



EXTRACTE JUNTA DE GOVERN LOCAL ORDINÀRIA DE 27/06/2017

Atès el que disposa l'article 56.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, l'article 111.1 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, l'article 196.3 del RD 2568/1986, de 28 de novembre pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les Entitats Locals i l'art. 1-5.2 de la Llei 8/1993, d'1 de desembre, d'atribució de competències als Consells Insulars en matèria de règim local, us trametem l'extracte dels acords adoptats per la Junta de Govern Local, en sessió ordinària que va tenir lloc el 27 de juny de 2017:

S'acorda, per unanimitat i en votació ordinària, aprovar l'acta de la sessió anterior, de 20 de juny de 2017.

S'acorda, per unanimitat el vistiplau de les resolucions dictades per la batlia des de la darrera sessió ordinària de la Junta de Govern Local: decrets del 553 al 575/2017, dels dies 16, 18, 21, 22 I 23 de juny de 2017.

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària, ACORDA: aprovar la relació de factures de l'expedient número 3053/2017, per import de 207.299,83 euros.

La Junta de Govern Local per unanimitat i en votació ordinària, ACORDA:

Primer.- Resoldre l'objecció formulada per la intervenció municipal i procedir al reconeixement de l'obligació de les despeses i/o factures relacionades al llistat annexat a l'expedient 3054/2017, PROPOSTA DE DESPESES AMB OBJECCIONS JUNTA DE GOVERN 27/06/2017, per import de 70.496,14 euros.

Segon.- La temporalitat de la mesura adoptada mentre es solucionen per part dels negociats afectats les deficiències detectades i exposades per la Intervenció Municipal.

Tercer.- Donar compte al Ple de l'esmentat acord en la propera sessió.

La Junta de Govern Local per unanimitat i en votació ordinària, ACORDA:

1. Classificar les ofertes presentades en el següent ordre decreixent:

Empreses:	Criteris avaluables mitjançant judici de valor. Màxim 20 punts	Criteris avaluables mitjançant fórmules. Màxim 80 punts	Total:
PREFOC SA	18,40	79,89	98,29
SEGURIDAD Y LIMPIEZAS SA	11,60	58,99	70,59

Segon.- Requerir a l'empresa PREFOC S.A. perquè presenti, en el termini de deu dies hàbils la documentació que s'especifica a la clàusula 19ena del plec.



Tercer.- De no complir amb aquest requeriment en el termini assenyalat s'entendrà, d'acord amb l'article 151.2 del TRLCSP, que el licitador ha retirat la seva oferta, procedint-se en aquest cas a demanar la mateixa documentació al licitador següent, segons l'ordre en que hagin quedat classificades les ofertes.

La Junta de Govern Local per unanimitat i en votació ordinària, ACORDA:

Primer.- Adjudicar el contracte menor del servei de recollida d'aparells elèctrics i electrònics de les dependències de l'empresa adjudicatària del servei de recollida selectiva, per un import de quatre-mil sis-cents trenta-quatre euros amb trenta cèntims (4.634,30€) amb l'IVA inclòs.

Segon.- Notificar el present acord a l'empresa adjudicatària i als negociats afectats.

La Junta de Govern Local per unanimitat i en votació ordinària, ACORDA:

Primer.- Prorrogar l'adjudicació del contracte d'explotació dels serveis de temporada de les parcel·les de les platges tal i com a continuació s'especifica:

Parcel·les	Adjudicatari	Preu adjudicació
IT 3	Elèctrica Serra Nord S.L.	17.101,92€
IT 6	Elèctrica Serra Nord S.L.	7.605,96€
IT 7	Davant la Mar S.L.	3.500,00€
IT 8	C.M.I.	7.505,00€
IT 9	Elèctrica Serra Nord S.L.	5.282,96€
IT13	Sóller Sup S.L.	5.200,00€
IT 18	M.I., C.	16.096,00€
IT 20	Good Servi S.L.	5.000,00€
IT 23	Good Servi S.L.	4.500,00€
IT 25	Good Servi S.L.	4.800,00€
IT 27	Good Servi S.L.	5.000,00€
IT 29	Good Servi S.L.	2.800,00€
IT 33	Capó Perero Fernando	15.222,00€
IT 34	C.P.F.	18.108,00€

Segon.- Notificar aquest acord als adjudicataris per tal que procedeixin al pagament del canon tal i com s'especifica en el plec de clàusules i en la formalització del contracte.

Tercer.- Notificar-ho igualment als negociats afectats.

La Junta de Govern Local per unanimitat i en votació ordinària, ACORDA: Aprovar la devolució de l'import dels següents rebuts abonats 626353/1, 626353/2, 702335/1, 702335/2, 767466/1, 767466/2, 830400/1 i 830400/2, per un total de 4.171,29 euros.



Ajuntament de Sóller

La Junta de Govern Local per unanimitat i en votació ordinària, ACORDA: la devolució a l'interessat/da per un import de 43,95 €.

CONTRIBUENT: M. F. M. A.

CONCEPTE I EXERCICI: IVTM 2017

NÚMERO DE REBUT: 859655

MATRICULA: 8484CDB

IMPORT TOTAL COBRAT NOMINAL : 58,60 €

DATA DE BAIXA DIRECCIÓ GENERAL DE TRÀFIC: 08/03/2017

NÚMERO DE TRIMESTRES RETORNATS: 3

IMPORT DEVOLUCIÓ: 43,95 €

La Junta de Govern Local per unanimitat i en votació ordinària, ACORDA: La compensació de 244,54 € corresponent al total de la factura presentada per l'empresa Nivi, corresponent al mes de maig de 2017 amb l'import recaptat de les multes a estrangers i en virtut del Conveni d'adhesió esmentat, que han suposat un total de 470,00 €.

La Junta de Govern Local per unanimitat i en votació ordinària, ACORDA: La compensació de 452,66 € corresponent al total de la factura presentada per l'empresa Nivi, corresponent al mes de març de 2017 amb l'import recaptat de les multes a estrangers i en virtut del Conveni d'adhesió esmentat, que han suposat un total de 870,00 €.

La Junta de Govern Local per unanimitat i en votació ordinària, ACORDA:

Primer.- En relació al trasts número 8, classificar les ofertes presentades en el següent ordre decreixent:

Empreses:	Criteris avaluables mitjançant judici de valor. Màxim 50 punts	Criteris avaluables mitjançant fórmules. Màxim 50 punts	Total:
XITON SL	21,00	50,00	71,00
FUNDACIÓ DEIXALLES	23,24	20,00	43,24

Segon.- .Requerir a l'empresa XITON S.L. perquè presenti, en el termini de deu dies hàbils la documentació que s'especifica a la clàusula 14ena del plec.

Tercer.- De no complir amb aquest requeriment en el termini assenyalat s'entendrà, d'acord amb l'article 151.2 del TRLCSP, que el licitador ha retirat la seva oferta, procedint-se en aquest cas a demanar la mateixa documentació al licitador següent, segons l'ordre en que hagin quedat classificades les ofertes.

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària, ACORDA:



Primer.- AUTORITZAR a C.C.G.R., el PROJECTE D'EXECUCIÓ PER REFORMA I AMPLIACIÓ DE LA VIVENDA UNIFAMILIAR situada al carrer Reverend Miquel Rosselló, 10, de conformitat amb els plànols, demés documentació presentada i les condicions de la llicència.

Segon.- REQUERIR, en virtut de l'article 9 del Pla Director Sectorial per a la gestió dels residus de construcció-demolició, a C.C.G.R. perquè dins el termini de DEU DIES presenti CÒPIA DE L'AVAL o DIPÒSIT a favor del CONSELL DE MALLORCA, així com a CÒPIA DEL CONTRACTE signat amb L'ENTITAT MAC INSULAR, ambdues relatives al tractament d'enderrocs.

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària, ACORDA:

CONCEDIR al Sr. M.H., LLICÈNCIA per a les obres del projecte bàsic de construcció de piscina, situades al carrer de Sant Pere, 10, amb referència cadastral 6019010DE7061N0001GA i qualificació urbanística NV1, de conformitat amb els plànols, projecte tècnic i demés documentació presentada i les condicions generals de la llicència, sota la direcció tècnica de M.B.B. i per un pressupost de 13.000,00 euros.

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària, ACORDA:

Primer.- CONCEDIR a la Sra. M.A.V.LL., LLICÈNCIA per a les obres del PROJECTE BÀSIC DE REFORMA, AMPLIACIÓ DE VIVENDA UNIFAMILIAR AÏLLADA I NOVA PISCINA, situades al Camí de Sa Figuera, 46, polígon 4 parcel·la 297, amb referència cadastral 07061A004002970000KI i qualificació urbanística NR3, de conformitat amb els plànols, projecte tècnic i demés documentació presentada i les condicions generals de la llicència, sota la direcció tècnica de A.M.V. i A.M.V. per un pressupost de 92.505,74 euros.

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària, ACORDA:

Autoritzar a la sra. F.M.C.D. el projecte d'execució per a les obres de reforma i canvi d'us de local a habitatge de l'edificació situada al carrer Palou, 15, de conformitat amb els plànols, demés documentació presentada i les condicions generals de la mateixa.

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària, ACORDA:

Primer.- CONCEDIR, al sr. F.P.T., llicència de legalització per a les obres d'acabats de façana i a l'interior, pavimentació i fusteria de la vivenda unifamiliar situada al Polígon 4 parcel·la 414; de conformitat amb els plànols i demés documentació presentada, les condicions generals de la mateixa i per un pressupost de 22.760,00euros.

Segon.- Arxivar l'expedient d'infracció urbanística obert a ran de la realització de les obres motiu de la legalització.

Tercer.-Tramitar expedient sancionador per a la realització de les obres sense la corresponent llicència d'obres, i d'acord amb l'apartat 3 del Decret de Batlia 2016-0704 per infracció urbanística, tindrà dret a la reducció del 80% de la multa que hagi d'imposar-se.

Així dons, les quantitats lliurades com a dipòsit previ per la taxa urbanística i l'impost de construccions esdevenen definitives.



Ajuntament de Sóller

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària, ACORDA:

Primer.- CONCEDIR LLICÈNCIA al projecte presentat per Orada Invest S.L. per a la RESTAURACIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA amb obres de demolició de piscina, a la Carretera del Port 68; de conformitat amb els plànols i documentació presentada, les condicions generals de la llicència i per un pressupost de 8.500,00 euros.

Segon.- Arxivar l'expedient d'infracció urbanística obert a ran de la realització de les obres motiu de la legalització.

Tercer.- Tramitar expedient sancionador per a la realització de les obres sense la corresponent llicència i, d'acord amb l'apartat 3 del Decret de Batlia 2016-317 per infracció urbanística, tindrà dret a la reducció del 80% de la multa que hagi d'imposar-se.

La secretària.
Sóller, document signat electrònicament al marge

El Batle