



EXTRACTE JUNTA DE GOVERN LOCAL ORDINÀRIA DE 25/07/2017

Atès el que disposa l'article 56.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, l'article 111.1 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, l'article 196.3 del RD 2568/1986, de 28 de novembre pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les Entitats Locals i l'art. 1-5.2 de la Llei 8/1993, d'1 de desembre, d'atribució de competències als Consells Insulars en matèria de règim local, us trametem l'extracte dels acords adoptats per la Junta de Govern Local, en sessió ordinària que va tenir lloc el 25 de juliol de 2017.

S'acorda, per unanimitat i en votació ordinària, aprovar l'acta de la sessió anterior, de 18 de juliol de 2017.

S'acorda, per unanimitat el vistiplau de les resolucions dictades per la batlia des de la darrera sessió ordinària de la Junta de Govern Local: decrets del 617 al 622/2017, dels dies 19, 20 i 21 de juliol de 2017.

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària, ACORDA: Aprovar la relació de factures de l'expedient número 3395/2017, PROPOSTA DE DESPESES JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 25/07/2017, per import de 248.077,66 euros.

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària, ACORDA: CONCEDIR a JMT BETEILIGUNGS-UNG BERATUNGS-GMBH, L·LICÈNCIA pel projecte integrat bàsic i d'execució de reforma parcial de planta baixa i canvi parcial de forjat de del sòtil planta baixa a un edifici d'habitatge entre mitgeres per a un aparcament en planta baixa i nou accés a plantes superiors, situat al carrer Balitx, 16, amb qualificació urbanística de nucli vell; de conformitat amb els plànols, projecte tècnic, demés documentació presentada, la normativa sectorial que li sigui d'aplicació i les condicions generals de la llicència; sota la direcció tècnica de l'arquitecte Onofre Rullán Bauzá i enginyer tècnic Joan Cruz Boix, per un pressupost de 34.110,00€

La Junta de Govern Local per unanimitat i en votació ordinària, ACORDA: CONCEDIR a l'entitat FERROS I ALUMINIS SÓLLER SL MÉS CAN TONI REIA SL, L·LICÈNCIA pel projecte integrat de ZONES COMUNES PER A NAU INDUSTRIAL AILLADA AMB FERRERIA I MAGATZEM FERRERIA, MAGATXEM A L'ENGROS DE PORCELANA, CERAMICA, VIDRE, FUSTA I ALTRES ESTRIS PER LA LLAR , situat al POL INDUSTRIAL DE SON ANGELATS, SOLAR 3, amb qualificació urbanística, Zona Industrial. IS b; de conformitat amb la documentació tècnica presentada, condicionat al compliment de la mateixa, les seves ampliacions, la normativa sectorial que li sigui d'aplicació i les condicions generals de la llicència; sota la direcció del tècnic A.C.M., per un pressupost de 180.455,00 €

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària, ACORDA: CONCEDIR a l'entitat Can Fus, S.L. L·LICÈNCIA per a les obres del projecte de consolidació i rehabilitació d'un habitatge al polígon 2 parcel·la 257, classificada com a sol no urbanitzable, NR-3 segons el PEP2 del PGOU de Sóller; de conformitat amb els



plànols, projecte tècnic i demés documentació presentada i les condicions generals de la llicència, sota la direcció tècnica del sr. M.B.B., i per un pressupost de 27.700 € .

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària, ACORDA:
CONCEDIR als srs C. i A.R.V., LLICÈNCIA per a les obres de canvi de coberta i reparació façana de l'edifici situat a la plaça Constitució 15A-16, amb qualificació urbanística de sòl urbà NV1; de conformitat amb els plànols, projecte tècnic i demés documentació presentada i les condicions generals de la llicència, sota la direcció tècnica de la sra. R.A.O., i per un pressupost de 26.465,25 €.

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària, ACORDA:
CONCEDIR al sr. G.L.M., LLICÈNCIA pel projecte de LEGALITZACIÓ DE PART D'UN HABITATGE situat al POLIGON 1, PARCEL·LA 192, amb QUALIFICACIÓ DE SÒL ASPI. 2.;

El projecte de legalització es concedeix a l'empar de la disposició transitòria desena de la llei 2/2014, de 25 de març d'ordenació i ús del sòl l punt 1; de conformitat amb el projecte tècnic i demés documentació presentada, l'informe del departament de Patrimoni del Consell del Consell Insular de Mallorca , rebut en data 29 de febrer de 2016 i amb la direcció tècnica del sr. J.O.S.

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària, ACORDA:
CONCEDIR a l'entitat Damichi Invest Mallorca S.L, LLICÈNCIA pel projecte bàsic de divisió de i reforma d'habitatge unifamiliar i local d'ús indeterminat, al Carrer Isabel II, nº 2, amb qualificació urbanística de Nucli Vell; de conformitat amb la documentació tècnica presentada, condicionat al compliment de la mateixa, la normativa que li sigui d'aplicació i les condicions generals de la llicència; sota la direcció del tècnic sr. J.O.S., per un pressupost de 113.819,75 €

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària, ACORDA:
Primer.- Concedir la JUBILACIÓ ANTICIPADA a petició pròpia i amb efectes a partir del dia 16 d'agost de 2017, a la senyora M.F.C. amb DNI núm. 78193638-D, categoria Operària de neteja d'edificis d'aquest Ajuntament.

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària, ACORDA:
Primer.- Aprovar el pagament dels interessos de demora, d'acord amb el càlcul signat per la Intervenció municipal en data 24 de juliol de 2017, per un import de 179.647,22 euros, a J.M.M.Z., a R.M.Z., a A.M.H. i a G.d.M.H., arran de l'endarreriment del pagament del límit de conformitat de la finca registral 9.147 (camp d'esports del Port de Sóller), amb referència cadastral 4357074DE7045N.

Segon.- Comunicar el present acord a la Intervenció i a la Tresoreria municipal als efectes escaients.

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària, ACORDA:
Aprovar els interessos dels préstecs subscrits amb l'ICO l'any 2012, corresponents al segon trimestre de 2017, per un import global de 19,811,45 €

La junta de govern, per unanimitat i en votació ordinària, ACORDA:
Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment negociat, oferta econòmicament més avantatjosa i diversos criteris d'adjudicació per a la gestió de l'escoleta infantil durant un termini de 4 anys prorrogables a dos anys més (sis anys en



Ajuntament de Sóller

total incloses les pròrrogues).

La secretària.
Sóller, document signat electrònicament al marge

El Batle