

AJUNTAMENT  
DE  
SÓLLER  
(ILLES BALEARS)

Secretaria  
Assumptes Generals  
Cmec / jbm

## **ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE 3 DE FEBRER DE 2015**

### **Identificació de la sessió**

- Caràcter: ordinari
- Data: 3 de febrer de 2015
- Horari: de 13:15 h. a 14:15 h.
- Lloc: Sala de Sessions de l'Ajuntament de Sóller
- Convocatòria: primera i única

A la ciutat de Sóller, quan són les tretze hores i quinze minuts del dia tres de febrer de dos mil quinze, es reuneixen a la sala de sessions d'aquest Ajuntament, prèvia convocatòria realitzada a aquest efecte en els termes legalment establerts, els membres integrants de l'Ajuntament en Ple que a continuació es relacionen, en sessió ordinària, sota la presidència del Sr. Batle, i assistits per mi, la secretària accidental.

### **Assistents (16)**

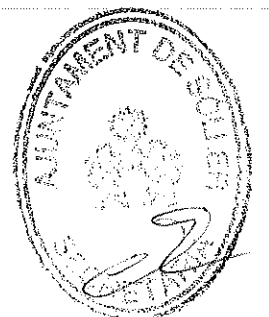
Carlos Simarro Vicens, batle-president

### **Tinents de Batle**

Gabriel Darder Matas, 1r tinent de batle  
Miguel Bestard Pérez, 2n tinent de batle  
Mar Castañer Lozano, 3a tinenta de batle  
Catalina Pomar Catany, 4a tinenta de batle  
Antonio Torres Manrique, 5è tinent de batle

### **Regidors**

Andrea Pomar Capó  
Joan Ruiz Mesquida  
Josep Lluís Colom Martínez  
Àgueda Quiñonero Banegas  
Julià Carles Coll Conesa  
Javier Moragues Arnal  
M<sup>a</sup> Cruz Enseñat Alemany, arriba a les 13,20 h.  
Miquel Gual Pons



Jaume Servera Servera  
Catalina Esteva Jofre

### **Excusen l'assistència (1)**

Antonio Arbona González

- Catalina M. Enseñat Colom, secretària accidental

Tot seguit, per la batlia-presidència, es declara oberta la sessió i es passen a despatxar els assumptes que figuren en l'ordre del dia, que són els següents:

## **1. ACTES ANTERIORS**

S'aproven, per unanimitat de 15 vots a favor, i en votació ordinària, les actes de les sessions anteriors, dels dies 2 de desembre i 29 de desembre de 2014.

## **2. COMUNICACIONS OFICIALS**

Es dóna compte de:

- Les Resolucions de la batlia des de la sessió ordinària feta el 2 de desembre, és a dir, dels decrets 746/2014 al núm. 74/2015, corresponents a les dates compreses entre el 2 de desembre de 2014 i el 2 de febrer de 2015.
- Els acords de la Junta de Govern Local dels dies 5, 12, 19 i 30 de desembre de 2014, i 9, 16, 23 i 30 de gener de 2015.

La Corporació queda assabentada i conforme.

## **3.- NOVA RETOLACIÓ DE VARIS CARRERS DEL TERME MUNICIPAL DE SÓLLER.**

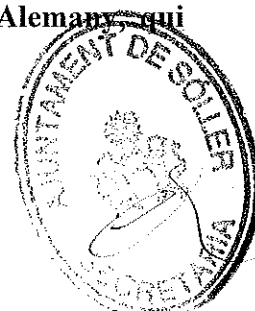
Per secretaria, es fa lectura de la proposta d'acord, que ha estat informada favorablement per la CIP de Presidència.

El Sr. Batle dona la paraula al portaveu del PSOE, Sr. Josep-Illuís Colom, qui manifesta que vol fer una crítica constructiva, ja que troba que no es respecten les formes i que s'hauria de consensuar abans. No obstant, diu que el seu grup donarà suport a la proposta, ja que a nivell de mèrits, els honors són sobrats.

El Sr. Gual també anuncia el seu suport però troba que s'hagués pogut consensuar abans.

La Sra. Esteva vol incidir en què si la raó era per seguir una tradició amb les persones declarades fills o filles il·lustres, resulta que el poeta Guillem Colom Ferrà no té cap carrer dedicat i que podria donar nom a la Biblioteca municipal, per la qual cosa proposa fer una esmena "in voce" en aquest sentit.

**Essent les 13,20 hores, arriba la regidora Sra. M<sup>a</sup> Cruz Enseñat Alemany, qui s'incorpora al seu escó.**



El Sr. Batle proposa que, per honorar els fills il·lustres que falten, es podria dur abans a comissió informativa, ja que manca un informe d'Estadística.

La Sra. Esteva respon dient que no es tracta d'un carrer i que no fa falta aquest informe. Efectuada la votació, resulta el següent:

Atès l'expedient del negociat d'Estadística, instruït arran de la conveniència de dur a terme la retolació del nou vial de la zona de la prolongació del carrer de San Jaume, així com els canvis de nom dels carrers Belles Etapes, la prolongació del Túnel de Sa Mola del Port de Sóller i el carrer 28 de novembre de 2005.

Atès l'article núm. 4 del Reglament d'Honors i Distincions de l'Ajuntament de Sóller, on s'estableix que el Ple de la Corporació pot designar una via pública, complex urbà o instal·lació municipal amb el nom o dedicatòria d'una persona a la qual es vulgui distingir, reconeixent-li així els mèrits especials o els serveis extraordinaris.

Atès l'informe emès pel Cap del Negociat d'Estadística i el dictamen favorable de la CIP de Presidència, la Corporació, per unanimitat de 16 vots a favor, i en votació ordinària, ACORDA:

**Primer.-** Aprovar els noms dels següents carrers:

- Carrer de Miquel Ballester Cruelles, Fill Il·lustre de Sóller.
- Vial 81, Túnel de Sa Mola.
- Carrer de Pere A. Serra Bauzá, Fill Il·lustre de Sóller.
- Carrer de Maria Mayol Colom, Filla Il·lustre de Sóller.

La distribució dels noms dels carrers figura grafiada al plànol adjunt a l'expedient.

**Segon.-** Es seguirà el mateix sistema de retolació dels diferents carrers d'aquesta ciutat com són:

1. Que els rètols dels carrers es confeccionin a base de rajoles de ceràmica de 15x15 i amb mides de 45x30 cm. o bé en plaques blaves. Els rètols han de dur l'escut de Sóller o un dibuix al·lusiu al nom del carrer, a criteri de l'artista que el confeccioni, així com el tipus de lletra.
2. S'ha de col·locar un rètol al principi i un altre al final de cada carrer i un davant cada desembocadura.
3. Que immediatament després de la seva aprovació, siguin encarregats els rètols necessaris i col·locats a l'alçada convenient per a la seva localització i visió.

**Tercer.-** Comunicar el present acord a les persones interessades, als negocis afectats i als organismes als quals pugui afectar dita modificació.

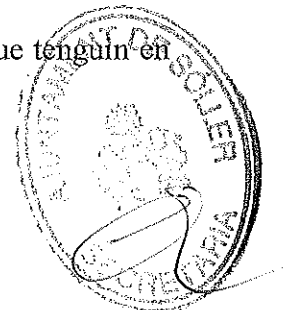
#### **4.- POSSIBILITAT DE CREACIÓ D'UN FUTUR MUSEU MARÍTIM AL PORT DE SÓLLER.**

Per secretaria, es llegeix la proposta d'acord, que ha estat informada favorablement per la CIP de Presidència.

El Sr. Batle dona la paraula al portaveu del PSOE, Sr. Josep-Lluís Colom, qui manifesta que es tracta d'una bona proposta, que data de l'anterior legislatura, i troba que és molt positiu poder posar a disposició del públic unes zones que ara estan tancades. Diu que s'hauria d'impulsar un Museu del Mar.

El Sr. Gual diu que està d'acord amb la proposta i que es tracta només d'una declaració de intencions.

La Sra. Esteva també manifesta estar d'acord amb la proposta i demana que tinguin en compte els membres de l'oposició.



El Sr. Batle diu que és un projecte complicat i que es tracta del mateix projecte d'abans. Diu que val la pena i que ja serà responsabilitat del proper consistori. Manifesta que és bo per Sóller i per la Serra de Tramuntana.

Efectuada la votació, resulta el següent:

Atesa la possibilitat de creació d'un futur Museu Marítim al Port de Sóller, a través de la col·laboració amb altres administracions i /o entitats privades sense ànim de lucre. (Ministeri de Defensa, Armada; CAIB, Fundatur, i altres organismes, fundacions i entitats).

Atès el projecte elaborat pels Serveis Tècnics municipals, consistent en una "Proposta d'instal·lació d'un submarí – museu en el Port de Sóller".

Atès l'informe emès per l'Assessoria Jurídica, on s'exposen diverses figures jurídiques, com són el consorci o la fundació, per dur a terme la creació d'un nou museu amb la col·laboració de diverses administracions i /o entitats.

Atesos els objectius que es volen aconseguir amb aquest projecte:

- Crear un dels millors Museus Marítims del Mediterrani.
- Potenciar el turisme balear.
- Afavorir la desestacionalització turística.
- Rememorar la història de l'Armada a Sóller.
- Incentivar el turisme cultural.
- Preservar el patrimoni històric.
- Millorar l'entorn urbà del Port de Sóller.
- Posar en valor la Base Naval i l'escola de submarí amb la història recent de Sóller.

En conseqüència de tot l'exposat i atès el dictamen favorable de la CIP de Presidència, la Corporació, per unanimitat de 16 vots a favor, i en votació ordinària, ACORDA:

Primer.- Impulsar i promoure la creació d'un futur Museu Marítim en el Port de Sóller, en col·laboració amb altres administracions o entitats privades sense ànim de lucre.

Segon.- Comunicar el present acord a les possibles entitats col·laboradores i als negociats afectats.

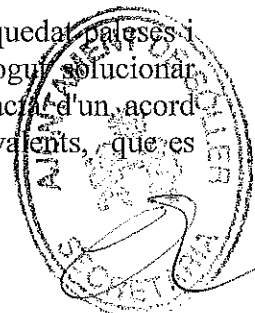
## **5.- PROPOSTA DE DETERMINACIÓ DE L'EXTENSIÓ TEMPORAL DE LA ZONA DE GRAN AFLUÈNCIA TURÍSTICA DEL MUNICIPI DE SÓLLER, A L'EFFECTE DE L'EXCLUSIÓ DE LA LIMITACIÓ D'HORARIS, D'ACORD AMB LA LLEI 11/2014, DE 15 D'OCTUBRE, DE COMERÇ DE LES ILLES BALEARS.**

Prèvia deliberació, queda retirat aquest punt de l'ordre del dia per a un millor estudi.

## **6.- EXPEDIENT RELATIU A LA CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA PER A L'ATORGAMENT D'UNA CONCESSIÓ DEMANIAL DE L'ÚS PRIVATIU DEL SOLAR MUNICIPAL DEL C/ CETRE (EXP. 123/2014)**

Per secretaria, es procedeix a la lectura de la proposta d'acord, informada favorablement per la CIP de Béns i Serveis.

Intervé primerament el Sr. Colom per a manifestar que les formes han quedat paelases i que el seu grup ja ho va advertir al darrer Ple. Diu que s'hagués pogut solucionar parlant abans de l'anterior sessió plenària. No obstant, diu que es tracta d'un acord positiu per les demandes dels grups de l'oposició. Demana que siguin valents, que es



recuperin els usos i es mirin les necessitats futures del municipi.  
Els demés portaveus també estan d'acord amb la proposta.  
Efectuada la votació, resulta el següent:

Atès que el Ple de l'Ajuntament, a la sessió celebrada el dia 7 d'octubre de 2014, va acordar aprovar l'expedient de concessió administrativa per a l'atorgament d'una concessió demanial de l'ús privatiu del solar municipal ubicat al C/ Cetre.

Atès que durant el termini de presentació de proposicions es va registrar la següent:  
CECOSA SUPERMERCADOS S.L.U. - Registre d'entrada 7126 22/12/14

En vista que, d'acord amb la proposta de la Mesa de Contractació on es fa esment a la manca de documentació indispensable per ser admesos a la licitació (falta la declaració responsable), el Ple de dia 29 de desembre de 2014 va acordar declarar deserta la licitació:

«(...)

*El sobre 1 ha d'incloure la següent documentació, que serà indispensable per a ser admesos a la licitació:*

- 1. Documents que acreditin la personalitat i la capacitat d'obrar del licitador*
- 2. Documents que acreditin la representació. Els qui actuen en nom d'altres han d'acreditar la representació per mitjà de poder notarial bastant.*
- 3. Declaració responsable de la persona licitadora conforme a l'Annex II amb identificació de la persona individual, empresa, unions o agrupacions d'empreses i indicació que compleix les condicions exigides per contractar amb l'Ajuntament de Sóller i emplenada per persona amb poder suficient per a això.*

(...)

En data 21 de gener de 2015 es va presentar Recurs Potestatiu de Reposició per part dels Grups Municipals Entesa per Mallorca i Progressistes per Sóller contra l'esmentat Acord.

Atès que el Recurs presentat es fonamenta en la tramitació duta a terme per a declarar deserta la licitació, i atès el dictamen favorable de la CIP de Béns i Serveis, la Corporació, per unanimitat de 16 vots a favor, i en votació ordinària, ACORDA:

Primer.- Estimar el recurs de reposició presentat pels grups municipals Entesa per Mallorca i Progressistes per Sóller.

Segon.- Declarar la nul·litat de l'Acord adoptat el dia 29 de desembre de 2014, relatiu a la concessió administrativa per a l'atorgament d'una concessió demanial de l'ús privatiu del solar del C/ Cetre.

Tercer.- Procedir a declarar deserta la licitació de l'expedient 123/2014, tramitat per a la concessió demanial de l'ús privatiu del solar municipal ubicat al C/ Cetre.

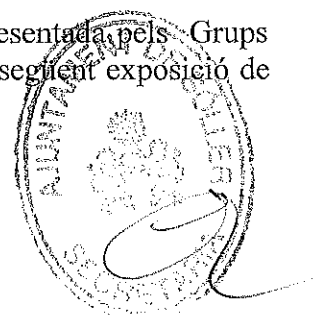
Quart.- Procedir a la devolució de la garantia provisional dipositada per part dels licitadors.

Cinquè.- Comunicar-ho a les persones interessades i als negociats afectats.

Sisè.- Publicar-ho en el Butlletí Oficial i en el perfil del contractant.

## **7.- MOCIÓ PRESENTADA PER EXM I PXS SOBRE SES RENTADORES DE SÓLLER.**

Es posa a la consideració dels reunits el contingut d'una moció presentada pels Grups Municipals Entesa per Mallorca i Progressistes per Sóller, amb la següent exposició de motius:



“Consideram que el conjunt de rentadores del municipi de Sóller, formen un patrimoni etnològic digne de ser salvaguardat.

Poden ser un atractiu més de caire turístic (ruta específica) però sobretot uns espais d’oci tranquil, especialment durant les temporades de bon temps.

Després d’una època on es varen restaurar algunes i es varen reivindicar, hem passat a una època en la qual les deixam caure, les clausuram o tancam amb pany.”

La Sra. Esteva explica i defensa la moció dient que la gent té dret a acudir a aquests espais, que son públics, ben igual que ho fan a la plaça Constitució.

Tots els demés portaveus anuncien el seu suport.

Efectuada la votació, resulta el següent:

El Ple de l’Ajuntament de Sóller, per unanimitat de 16 vots a favor, i en votació ordinària, acorda elaborar un pla de progressiva restauració, manteniment i ús públic del conjunt de rentadores públiques del municipi.

## **8.- MOCIÓ PRESENTADA PER EXM I PXS SOBRE REGULACIÓ PER A LES ENERGIES RENOVABLES.**

La Sra. Esteva explica i defensa la moció presentada per ExM i PxS, sobre la regulació per a les energies renovables.

Tots els portaveus anuncien el seu suport.

Efectuada la votació, resulta el següent:

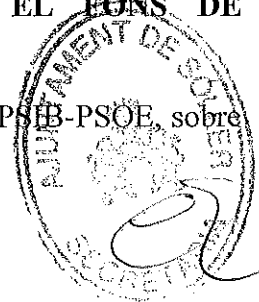
Consideram que ens trobam en un moment ja crític respecte a la salut del planeta i, sense voler entrar en disquisicions sobre el canvi climàtic, la crisi en matèria d’energies d’origen fòssil o els possibles posicionaments envers l’energia nuclear, sí que pensam que l’estalvi energètic és ja una prioritat política, tant per raons mediambientals com econòmiques.

En el cas del municipi de Sóller, atès l’èxit que pareixen demostrar-nos les noves mesures d’eficiència energètica al poliesportiu de Son Angelats, consideram que el plantejament s’ha d’estendre, en la mesura de les possibilitats econòmiques de l’Ajuntament, a altres instal·lacions municipals; però sobretot, s’han de posar les bases normatives perquè els propietaris d’immobles del municipi també puguin fer aquest tipus d’instal·lacions, de manera ordenada per no perjudicar el paisatge dels nostres nuclis històrics.

Per tot això, la Corporació, per unanimitat de 16 vots a favor, i en votació ordinària, **ACORDA:** Redactar un pla per a una progressiva instal·lació de sistemes d’eficiència energètica a totes les instal·lacions municipals, i iniciar el tràmits per a l’elaboració d’una ordenança per regular i promoure la seva implantació als immobles de propietat privada del municipi.

## **9.- MOCIO PRESENTADA PEL PSIB-PSOE SOBRE EL FONS DE FINANÇAMENT D'ENTITATS LOCALS.**

Els Sr. Josep-Lluís Colom explica i defensa la moció presentada pel PSIB-PSOE, sobre el fons de finançament d’entitats locals, amb la següent



## “EXPOSICIÓ DE MOTIUS

Des de l'Ajuntament de Sóller volem constatar que la situació econòmica viscuda en els darrers anys (legislatura 2007/2011, 2011-2015), ha estat molt greu, provocant problemes en el funcionament ordinari del nostre Ajuntament i les seves competències d'àmbit municipal.

Hem de tenir molt present que aquesta situació ha minvat les possibilitats de poder respondre de forma clara a les necessitats del nostre municipi. Cal finalitzar aquesta breu exposició remarcant les possibilitats de finançament d'Entitats Locals que han anat sorgint per part del Ministeri d'Economia i Hisenda (Llei 17/2012, de 27 de desembre, i Reial Decret-Llei 17/2014, de 26 de desembre).

A més de tot l'exposat abans volem afegir la possibilitat de no dur endavant abans de les eleccions els pressuposts municipals de l'Ajuntament de Sóller de l'any 2015.”

El Sr. Bestard diu que el seu grup votarà a favor, però que voldria esperar tancar la liquidació i després convocar la comissió.

El Sr. Batle diu que, en tancar els números ja podran actuar, però no abans. Diu que és evident que s'explicarà tot, però proposa llevar la paraula URGENT al primer punt de l'acord.

Efectuada la votació de la moció, tal i com ha proposat el Sr. Batle, la Corporació, per unanimitat de 16 vots a favor, i en votació ordinària, ACORDA:

Primer.- Instar a l'Ajuntament de Sóller a la convocatòria d'una comissió d'Hisenda, amb la finalitat de poder explicar les possibilitats de finançament existents en aquests moments (Llei 7/2012 i R.D-LL. 17/2014).

Segon.- Instar a l'Ajuntament de Sóller a adoptar totes les mesures necessàries per poder fer front a les necessitats reals del nostre municipi.

Tercer.- Instar a l'Ajuntament de Sóller, al Regidor d'Hisenda i als Serveis Econòmics, a donar tota la informació i documentació existent de la situació actual de l'Ajuntament, com de les empreses públiques, a la resta de grups municipals d'aquesta Corporació.

## 10.- DECLARACIÓ INSTITUCIONAL SOBRE LA LLIBERTAT D'EXPRESSIÓ

Per unanimitat de 16 vots a favor, i en votació ordinària, s'aprova la següent Declaració Institucional sobre la llibertat d'expressió, que ha estat informada favorablement per la Junta de Portaveus:

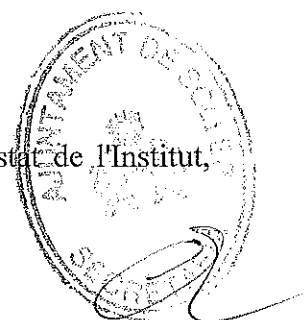
L'Ajuntament de Sóller manifesta públicament el seu rebuig a tota mena de violència per defensar o imposar les seves idees.

L'Ajuntament de Sóller, davant les greus agressions a la llibertat de pensament i d'expressió que s'han produït i es produeixen al món, com en el cas de l'atemptat contra la revista “Charlie Hebdo”, d'especial significació per la seva gravetat i proximitat, vol reiterar la seva pública defensa de la llibertat d'expressió.

L'Ajuntament de Sóller expressa el seu condol al Consolat Francès per les 12 persones mortes a conseqüència de l'atemptat contra l'esmentada revista francesa.

## 11.- PRECS I PREGUNTES.

El Sr. Josep-Lluís Colom, en relació a l'abocament d'enderrocs al costat de l'Institut, demana si s'ha pogut fer res.

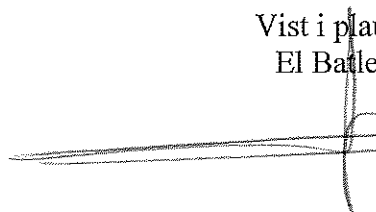


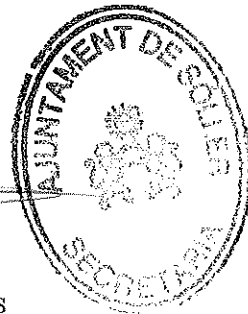
El Sr. Darder respon dient que s'esta investigant sobre l'autor dels fets i que s'iniciarà expedient

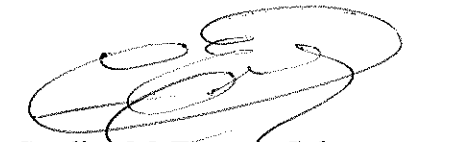
La Sra. Esteva demana, una vegada més, que es trobi una solució a la Casa de Sa Lluna, i considera que l'Ajuntament ha d'actuar de forma urgent per a evitar la seva completa destrucció. Demana que l'actuació no ha de ser passiva, ha de ser activa.

I no havent-hi altres assumptes per tractar, s'aixeca la sessió, a indicació de la presidència, quan són les catorze hores i quinze minuts, signant aquesta acta el Batle-president i aquesta secretària accidental, que ho certifica.

Vist i plau  
El Batle

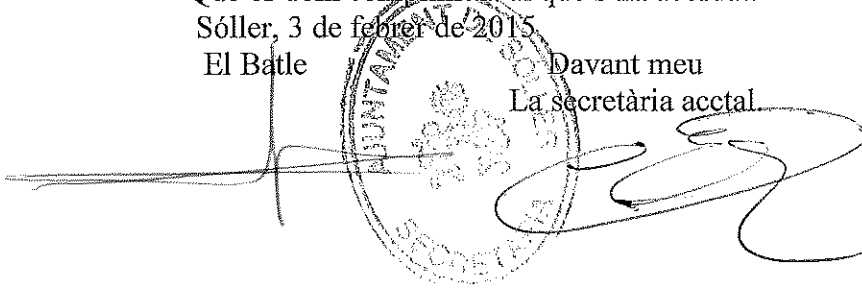
  
Carlos Simarro Vicens



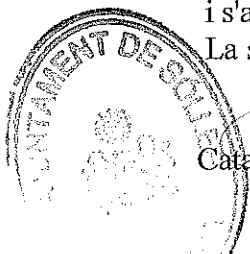
  
Catalina M. Enseñat Colom

Que es doni compliment al que s'ha acordat.  
Sóller, 3 de febrer de 2015.  
El Batle

Davant meu  
La secretària acctal.



S'ha donat compte al Ple, a la sessió ordinària de 7 d'abril de 2015,  
i s'aprova, per *unanimitat*  
La secretària accidental



  
Catalina M. Enseñat Colom