



Ajuntament de Sóller

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE 6 DE SETEMBRE DE 2021

Identificació de la sessió:

- Caràcter: extraordinari
- Data: 6 de setembre de 2021
- Inici: 14:33
- Finalització: 15:40
- Lloc: Sala de Sessions de l'Ajuntament de Sóller
- Convocatòria: primera i única

Assistents (17)

Batle – President

Carlos Simarro Vicens

Tinents de Batle

1^r Tinent de Batle: Sr. Carlos Darder Rosell

2^a Tinenta de Batle: Sra. Maria del Mar Castañer Lozano

3^a Tinenta de Batle: Sra. Catalina Maria Pomar Catany

4^t Tinent de Batle: Sr. Sebastián Luís Aguiló Roig

5^e Tinent de Batle: Sr. Joan Ruiz Mesquida

Regidors:

Miguel Nadal Vaquer

Andrea Pomar Capó

Laura Celià Gelabert

Joan Carles Simó Artero

Elvira Assumpta Arbona Cortés

Gabriel Suau Otero

Jaume Mateu Lladó

Maria de la Cruz Enseñat Alemany

Maria del Mar Pérez Romero

Catalina Maria Pizá Plaza

Jaume Bestard Matas



Secretària:
Rosa Ripoll Coll

Ordre del dia:

1. APROVACIÓ INICIAL DE L'EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE CRÈDIT EXPEDIENT NÚM 6305/2021.

2. APROVACIÓ INICIAL DE L'EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE CRÈDIT. EXPEDIENT NÚM 6800/2021.

3. EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE CRÈDITS PER TRANSFERÈNCIA. EXPEDIENT NÚM. 6626/2021.

4. APROVACIÓ DEL COMPTE GENERAL DE L'EXERCICI 2020, PER A LA SEVA RENDICIÓ. EXPEDIENT 6086/2021.

Constatada l'existència de quòrum legal, el Sr. Batle President obre la sessió.

Desenvolupament de la sessió.

Primer.- APROVACIÓ INICIAL DE L'EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE CRÈDIT EXPEDIENT NÚM 6305/2021.

Per part de la Secretaria es procedeix a la lectura de la proposta d'acord i intervé la Sra. Andrea Pomar que posa de manifest que ens trobam amb un pressupost prorrogat i que es pretén aprovar una modificació de crèdit per habilitar una partida a càrrec del romanent de tresoreria per al pagament dels interessos de l'expropiació de l'Infante Lois.

Obert el torn d'intervencions, la Sra. Pizá, d'Unidas Podemos diu que votaran a favor de l'expedient de liquidació dels interessos per tal que el camp de futbol del Port reverteixi a la ciutadania.

La Sra. Celià de Més per Sóller diu que li donaran suport i que es tracta d'un expedient iniciat a l'anterior legislatura. Exposa que en el moment de pagament de la sentència ja sol·licitaren que s'abonassin els interessos perquè tal i com se lis va explicar en el seu moment, sense aquest pagament la propietat no reverteix a l'Ajuntament i per aquest motiu anuncia que li donaran suport. Segons la Sra. Celià en un primer moment, tal i com es va plantejar a la comissió informativa, l'equip de govern no tenia intenció de fer el pagament dels interessos i agreeix que finalment es faci.

Intervé el Sr. Jaume Mateu i anuncia el seu suport a la proposta. També vol agrair a la intervenció municipal que hagi separat l'expedient en dues propostes d'acord. El portaveu del PSOE considera una bona notícia per Sóller que s'hagi tancat definitivament aquest



expedient i espera que es pugui tirar endavant una millora del camp de futbol del Port molt demandada per la ciutadania.

Pren la paraula el Sr. Jaume Bestard i diu que li donaran suport, que s'acaba una etapa i en comença una altra. Convida a la ciutadania a participar en el projecte que es faci en un futur al camp de futbol del Port, tant des del punt de vista esportiu com de la possibilitat de construir un aparcament.

El Sr. Aguiló, regidor no adscrit, anuncia el seu suport a la proposta. Diu que és un dia històric pel fet que a partir d'aquest ple, la propietat serà cent per cent municipal. També agraeix a la Intervenció separar aquest punt del següent.

El Sr. Carlos Darder diu que donaran suport a la proposta. En resposta a la Sra. Celià sobre que no s'hauria d'haver creat un aparcament al camp de futbol quan encara no era de l'Ajuntament, diu que s'han creat 160 places que han permès donar resposta a la manca d'aparcament. Pel que fa al pagament consideren que la quantitat és elevada però que respecten els pronunciaments de la Justícia.

Tanca el torn d'intervencions el Batle President dóna l'enhorabona per la gestió administrativa i política de l'Ajuntament per haver aconseguit fer possible el pagament dels interessos. El Batle considera que és un espai necessari que era ja d'ús públic i ara serà de titularitat municipal. Agraeix la feina feta per la regidora d'hisenda.

Passats votació, la Corporació, per unanimitat, ACORDA:

Primer.- La modificació que s'acorda és la següent:

ESTAT DE DESPESES:

Modificacions a càrrec de romanent de tresoreria

Progr.	Econ.	DESCRIPCIÓ	Consignació Inicial	Modificació	Consignació Definitiva
		Crèdits extraordinaris			
0110	3520200	Interessos del justipreu de l'expropiació de l'equipament Infante Lois	0,00	1.164.049,65	1.164.049,65
T O T A L			0,00	1.164.049,65	1.164.049,65



Segon.- Respecte a l'estat d'ingressos, el concepte del Pressupost d'ingrés quedarà de la següent manera:

ESTAT D'INGRÉS:

Aplicació pressupostaria	DESCRIPCIÓ	Consignació Inicial	Modificació	Consignació Definitiva
87000	Romanent de tresoreria per despeses generals	0,00	1.164.049,65	1.164.049,65
	T O T A L CRÈDITS A CÀRREC R. TRESORERIA	0,00	1.164.049,65	1.164.049,65

Segon.- APROVACIÓ INICIAL DE L'EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE CRÈDIT. EXPEDIENT NÚM 6800/2021.

El Batle diu que tot ha sigut explicat en comissió informativa i a continuació obre el torn d'intervencions.

Pren la paraula la Sra. Catalina Pizá i demana si la regidora d'hisenda explicarà la proposta.

El Batle respon que no.

La Sra. Pizá anuncia que votaran en contra perquè diu que no volen ser còmplices de, si l'any que ve venen mal donades del govern central, condemnar a l'Ajuntament a un pla d'ajustament per una dèria del Sr. Batle. Argumenta que votaran en contra perquè aquest projecte no s'ha presentat ni a l'oposició ni a la societat civil i que no s'ha pogut aportar en positiu per disminuir l'impacte ambiental, conservar la petanca, el parc infantil o la parada del bus. Diu la regidora d'Unidas Podemos que no se'ls ha tingut en compte. Afegeix que no se'ls ha mostrat l'expedient, per exemple de l'expropiació, que abans de votar la despesa, per transparència i claredat s'hauria d'haver explicat el projecte. Anuncia que votaran en contra respectant la veu de la societat civil que no vol l'impacte ambiental i social que sembla que tindrà el pàrquing.

La Sra. Laura Celià de Més per Sóller diu que estan indignats de tornar a debatre sobre aparcaments en el plenari. Explica els motius pels quals votaran en contra d'aquest projecte.



Explica que l'equip de govern va entrar el juny de 2019, que es varen pujar els sous i que tardaren uns mesos en ubicar-se. En aquest punt, diu que va arribar la crisi de la Covid i que l'equip de govern va tenir l'excusa perfecta per no fer res. Segons la regidora quan la crisi de la Covid va estar controlada el Sr. Batle va iniciar la maquinària per començar a fer projectes i que al mes de novembre de 2020 estàvem igual que avui amb un ple extraordinari per tornar a debatre sobre l'aparcament de Cetre que finalment no va ser viable. Explica que a gener 2021 l'equip de govern treia d'un calaix el pàrquing de teixidores i després varen dir que era massa complicat, a continuació es va proposar fer el pàrquing des Cingles al Port sense consens amb els veïnats, privatitzant l'espai, que tampoc va anar endavant. Segons la Sra. Celià dins el propi equip de govern no es veu clar el projecte de l'aparcament de Cetre i que a més molta gent ha manifestat el seu desacord. Considera la portaveu de Més que el Batle està obsessionat en fer places d'aparcament. Diu que votaran en contra no per caprici, sinó per economia i recorda que hi ha altres necessitats, el centre de dia, la reforma dels parcs infantils, manteniment de les escoles, defensora. També vol recordar que a gener de 2022 es podrien tornar a implantar les restriccions de la llei Montoro suspeses temporalment i que si això passa obligaria a l'Ajuntament a governar amb un pla econòmic financer que paralitzaria l'Ajuntament. Anuncia que votaran en contra també pel propi projecte que no s'ha explicat tècnicament com serà i que l'impacte visual i lumínic serà molt gros i suposaria la supressió de la petanca, de l'aturada de bus o del parc infantil. La Sra. Celià li recorda al Sr. Batle que hi ha altres llocs per fer pàrquings i li demana que deixi el projecte de Cetre dins un calaix perquè Sóller no el vol.

Pren la paraula el Sr. Jaume Mateu i diu que estan en contra de la proposta per varis motius. No entenen com es reproduceix la manera de fer política del Sr. Batle, que la gent reclama actuacions més assenyades. Explica que han tengut que patir un ajuntament fermat per les inversions perquè s'han de complir uns pla d'ajusts derivats d'haver gastat massa diners un moment donat. Afegeix que no volen que ara que s'ha eixugat el deute i s'ha posat l'ajuntament en equilibri a nivell de comptes, és posi tot això en risc, per un projecte que ningú vol, que no és urgent ni necessari. Diu que tal i com està ara l'aparcament està funcionant bé i la majoria de vegades no s'acaba d'omplir. També critica les formes, que el Sr. Batle anuncia als diaris que farà un aparcament amb dos dibuixos però que l'oposició no ha tengut oportunitat d'estudiar amb tranquil·litat i calma el projecte. El regidor del PSOE afirma que l'Ajuntament no té competència per suprimir una parada de bus i per altra banda, la gent tampoc vol que això s'elimini, perquè és la parada més important del municipi i que dóna un bon servei. D'altra banda, diu que es genera el problema de les instal·lacions esportives com la petanca que fa temps immemorials que està allà i també condiona una futura ampliació del centre de salut i a la vegada no resol el problema de l'aparcament perquè ara mateix hi ha 273 places que no s'omplen mai, i que al final per 200 places ens gastam 4 milions d'euros. Demana el Sr. Mateu si això, un pàrquing que no s'omple mai, és una necessitat real pel poble, també demana quantes coses es podrien fer amb aquests 4 milions d'euros, i posa com exemple les escolàpies, els parcs infantils, i tantes inversions que ara és podrien fer perquè els ciutadans demanden espais públics amb condicions. Segons els Sr. Mateu ara no és el moment de fer aquest projecte d'aparcament sinó de fer coses útils pel poble. Així mateix diu que ningú vol aquest mega projecte i que no dóna temps de fer la tramitació de l'expedient, perdent l'oportunitat de fer altres



projectes de no tanta envergadura. Demana al Sr. Batle que posi seny i demana que retiri aquest punt.

El Sr. Jaume Bestard diu que les feines de la Vila han de seguir un ordre eficaç i que a dia d'avui no s'han aprovat els pressuposts que són una eina essencial en el funcionament del dia a dia i posa com exemples les modificacions de crèdit que es duen a ple per aquest motiu. Considera que l'Ajuntament no està fent les coses així com toca, i que el més normal hauria sigut aprovar un pressupost i duu endavant els projectes i objectius que cada un dels regidors tenia damunt la taula. Diu el Sr. Bestard que no diuen ni sí ni no al pàrquing de Cetre. Segons el regidor del Pi Proposta per les Illes s'ha de fer el projecte amb el màxim consens i amb els menors «emperons» possibles. Per tot l'assenyalat anuncia la seva abstenció.

Pren la paraula el Sr. Aguiló, regidor no adscrit i diu que han redactat una espècie de comunicat. Diu que sense cap dubte, l'Ajuntament de Sóller ha de promoure projectes per a la creació d'aparcaments al municipi que permetin donar serveis de qualitat i que la proposta d'utilitzar el romanent de tresoreria per a construir un aparcament la consideren una bona iniciativa i que s'ha estudiat amb responsabilitat. El Sr. Aguiló entén que es cerqui la màxima capacitat de places d'un aparcament però no estan d'acord amb plantejar una proposta que crea un aparcament sense un estudi i valoració de les propostes factibles que donin solució a la parada de bus, a la instal·lació de la petanca o al parc infantil. El regidor és més partidari de que el projecte integri la parada de bus a la ubicació actual, adaptant-la a les necessitats actuals dels usuaris i solucionant a la vegada la problemàtica del gir de l'autobús a la plaça d'Amèrica. D'altra banda, diuen que no estan d'acord respecte a certs grafismes que apareixen a l'avantprojecte, consideren que s'ha de fer un projecte que minimitzi l'impacte visual a un municipi tan rigorós amb l'estètica. Diu que es plantegen façanes molt permeables per garantir la ventilació i la il·luminació la qual cosa suposa que queden visibles els vehicles aparcats. D'altra banda posa damunt la taula el fet que es molt arriscat duu endavant el projecte pels propis terminis. Segons el regidor no adscrit, la seva intenció no és bloquejar un projecte tan necessari com és el d'un aparcament, sinó que cal seguir treballant-lo i consensuar-lo amb tots els grups de l'equip de govern i la majoria social, per tot això diu que no donaran suport al projecte.

Pren la paraula el Sr. Darder i diu que el pàrquing de Gran Via és de titularitat privada i ja se sap que no voldran renovar el contracte de lloguer i que a la carretera de la benzinera aviat es prohibirà que es puguin aparcar els cotxes. Segons el regidor aquesta problemàtica no dona altra alternativa més que la de crear un aparcament. Diu que s'ha vist un dibuix a les xarxes socials que no s'ajusta a la realitat visual i que ara mateix només hi ha un avantprojecte. Opinen que s'ha de poder aparcar a qualche lloc i creuen que si el dibuix queda tal i com ha dit l'arquitecte municipal, que no té res a veure amb les fotos que han sortit, seria un aparcament integrat. La seva intenció és que els visitants puguin gaudir dels nostres comerços, bars i restaurants i per això diu que és important poder aparcar. Respecte a la parada de bus diu el Sr. Darder que quan varen plantejar el projecte es va demanar un informe a policia que posa de manifest que tal i com està ara, el bus invadeix el carril contrari i el que proposa, com a altres municipis, es que la parada estigui ubicada a la carretera. Segons el regidor del Partit Popular el seu grup defensa un aparcament integrat perquè és el que demanda Sóller i l'associació hotelera.



Tanca el torn d'intervencions el Batle President qui vol fer una reflexió essent conscient que quan es pren una mesura es perjudica a algú si bé el Consistori està per poder solucionar els problemes globals del municipi el millor possible. Diu que podria contestar totes les frases que han fet els diferents portaveus, però creu que els polítics estan per avaluar els problemes i cercar solucions, i que són els tècnics els que donen la solució tècnica necessària, que cap membre de l'equip de govern ha pintat cap dibuix, que les úniques instruccions que es varen donar als serveis tècnics fou la necessitat de solucionar el problema de la manca de pàrquings i que aquests foren els qui digueren que l'únic espai públic legal per fer-ho és el solar de Cetre. Afegeix que es va demanar que fora el menys molest per l'entorn i amb menys impacte i que els veïnats són conscients que aquest solar és d'equipament. Segons el Sr. Batle s'ha fet un projecte que preveu una altura menys de la possible, forrat de pedra i que ocupa la meitat del solar. El Batle diu que no s'ha enganat a ningú i que es va presentar en campanya electoral, que cal llevar els cotxes del carrer, que les aceres són estretes i que l'únic espai per construir un aparcament és a Cetre. També diu que el darrer plànol passat a l'equip de govern, mantenia la parada de bus. El Batle explica que s'ha duit a plenari aquesta proposta essent conscients que perdrien, però consideren que és la seva responsabilitat donar solucions als municipi. Es dirigeix al Sr. Mateu i li diu que a la legislatura passada els seus xofers no volien entrar per la plaça d'Amèrica. Reitera que s'han de cercar solucions als problemes i demana a on hem de col·locar els cotxes. Vol recordar que el pàrquing que s'ha fet a l'Infante Lois ha donat vida al Port. Recorda que ho posaren al programa electoral perquè precisament és el que els hi demanava la gent. També insisteix en que el pàrquing anava a ocupar la meitat del solar i que l'únic que s'intentava era donar solucions al problema de la manca d'aparcaments i mirar per l'interès comú. El Sr. Batle diu que ha vingut a perdre però que la seva consciència li diu que ha de lluitar pel que creu que és bo pel municipi i que això, va per damunt dels interessos partidistes de cada un.

Passats a votació, amb 7 vots a favor (PP), 9 en contra (Més per Sóller, Unidas Podemos, PSOE i regidor no adscrit) i una abstenció (Pi - Proposta per les Illes), queda rebutjada la proposta.

3. EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE CRÈDITS PER TRANSFERÈNCIA. EXPEDIENT NÚM. 6626/2021.

Intervé la regidora d'hisenda per explicar que es tracta d'una modificació de crèdit per transferència del capítol 2 al capítol 1, atès que en cas contrari no quedarien cobertes les hores extres de policia.

Pren la paraula la Sra. Catalina Pizá i diu que tot i l'anomalia de tenir un pressupost prorrogat, troben de justícia votar a favor del pagament de les hores extres dels policies.

La Sra. Celià diu que votaran a favor perquè les hores extres s'han de pagar.

El Sr. Mateu diu que li donaran suport.

El Sr. Jaume Bestard diu que li donaran suport.



El regidor no adscrit anuncia que votaran a favor.

Pren la paraula el Sr. Carlos Darder i explica que degut a les mesures de la Covid s'ha tengut que incrementar la presència policial. D'altra banda, diu que als municipis veïnats amb els quals tenim convenis de col·laboració municipal quan ens paguen els serveis això va a caixa única i no reverteix a la borsa d'hores extres. D'altra banda, exposa la problemàtica de la manca d'efectius i la dificultat de cobrir les vacances o les baixes. Finalment vol agrair a la policia local l'esforç que fa per cobrir els tres torns.

Tancat el torn d'intervencions i passats a votació, la Corporació, per unanimitat, APROVA:

Primer.- Aprovar la transferència de crèdits següents:

PROGRAMA	ECONÒMIC	NOM PARTIDA	RECURSOS	APLICACIONS
1300	2269901	DESPESES ESPECIALS FUNCIONAMENT	50.000,00	
1300	1510000	GRATIFICACIONS		50.000,00
		TOTAL TRANSFERÈNCIA	50.000,00	50.000,00

Segon.- Exposar al públic durant 15 dies hàbils, previ anunci en el BOIB i en el tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament.

Tercer.- Aquest expedient aprovat inicialment es considerarà aprovat definitivament si no es presenten reclamacions durant el termini d'exposició pública.

Quart.- APROVACIÓ DEL COMPTE GENERAL DE L'EXERCICI 2020, PER A LA SEVA RENDICIÓ. EXPEDIENT 6086/2021.

Explica la regidora d'hisenda l'expedient i agraeix als serveis econòmics la feina feta.

La Sra. Pizá diu que hi ha hagut moltes partides de despesa en relació amb les quals no hi estan a favor, per aquest motiu diu que s'abstendran.

Pren la paraula la Sra. Laura Celià explica que estava pendent l'auditoria de Sóller 2010 i que als comptes hi ha uns dos milions d'euros de factures que s'han tramitat amb reparaments, per aquest motiu diu que s'abstendran.

Intervé el Sr. Jaume Mateu i mostra la seva disconformitat amb el fet que els pressuposts no s'hagin aprovat. També diu que hi ha una sèrie de qüestions que varen exposar que no han



sigut resoltes i per aquest motiu anuncien la seva abstenció.
Pren la paraula el Sr. Bestard agreix la feina feta i diu que el seu vot serà favorable.

El regidor no adscrit agreix la feina dels serveis econòmics i diu que votaran a favor.

Pren la paraula el Sr. Carlos Darder i es suma a les darreres intervencions, agraeix la feina feta pels serveis econòmics i per la regidora d'hisenda.

Pren la paraula a la Sra. Andrea Pomar i explica que la mitja de pagament a proveïdors del Consistori està fixada en 14 dies quan la mitjana espanyola es de 60 dies. Segons la regidora s'estan pagant les factures al dia. Pel que fa al tema dels reparaments diu que s'han llevat 2,5 milions de reparaments i que el que s'han mantingut són els que es generen legislatura darrera legislatura i que són conegut per tots.

El batle agreix la feina feta.

Sense més intervencions i passats a votació, la Corporació, amb 9 vots a favor, cap vot en contra i 8 abstencions, ACORDA:

PRIMER. Aprovar el Compte General de l'exercici econòmic 2020.

SEGON. Rendir el Compte General així aprovat i tota la documentació que l'integra a la fiscalització del Tribunal de Comptes i a la Sindicatura de Comptes de les Illes Balears, tal i com s'estableix en l'article 212.5 del Real Decreto Legislatiu 2/2004, de 5 de març, por el que se aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals».

Quan són les 15:40 h, el Batle President aixeca la sessió, de la qual com a secretària estenc aquesta acta.

Vist i plau

La secretària

El Batle-President

Carlos Simarro

Rosa Ripoll Coll

Que es doni compliment al que s'ha acordat.
Sóller,

El batle

Davant meu

Carlos Simarro Vicens

La secretària



S'ha donat compte al Ple, a la sessió ordinària de dia 9 de novembre de 2021 i s'aprova per unanimitat.

La secretària.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

