

Listado Estados Contables de
SOLLER 2010

Balance de Situación

ACTIVO	Nota	2020	2019
A) ACTIVO NO CORRIENTE		4.000.655,11	4.154.128,49
I. Inmovilizado intangible		0,00	0,00
1. Desarrollo		0,00	0,00
2. Concesiones		0,00	0,00
3. Patentes, licencias, marcas y similares		0,00	0,00
4. Fondo de comercio		0,00	0,00
5. Aplicaciones informáticas		0,00	0,00
6. Investigación		0,00	0,00
7. Propiedad intelectual		0,00	0,00
8. Otro inmovilizado intangible		0,00	0,00
II. Inmovilizado material		1.913.969,87	2.015.823,19
1. Terrenos y construcciones		1.643.416,31	1.701.993,49
2. Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material		270.553,56	313.829,70
3. Inmovilizado en curso y anticipos		0,00	0,00
III. Inversiones inmobiliarias		2.072.378,32	2.123.597,86
1. Terrenos		0,00	0,00
2. Construcciones		2.072.378,32	2.123.597,86
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo		0,00	0,00
1. Instrumentos de patrimonio		0,00	0,00
2. Créditos a empresas		0,00	0,00
3. Valores representativos de deuda		0,00	0,00
4. Derivados		0,00	0,00
5. Otros activos financieros		0,00	0,00
6. Otras inversiones		0,00	0,00
V. Inversiones financieras a largo plazo		13.007,44	14.707,44
1. Instrumentos de patrimonio		0,00	0,00
2. Créditos a terceros		0,00	0,00
3. Valores representativos de deuda		0,00	0,00
4. Derivados		0,00	0,00
5. Otros activos financieros		13.007,44	14.707,44
6. Otras inversiones		0,00	0,00
VI. Activos por impuesto diferido		1.299,48	0,00
VII. Deudores comerciales no corrientes		0,00	0,00
B) ACTIVO CORRIENTE		853.176,05	1.101.374,50
I. Activos no corrientes mantenidos para la venta		0,00	0,00
II. Existencias		0,00	0,00
1. Comerciales		0,00	0,00
2. Materias primas y otros aprovisionamientos		0,00	0,00
a) Materias primas y otros aprovisionamientos a largo plazo		0,00	0,00
b) Materias primas y otros aprovisionamientos a corto plazo		0,00	0,00
3. Productos en curso		0,00	0,00
a) De ciclo largo de producción		0,00	0,00
b) De ciclo corto de producción		0,00	0,00
4. Productos terminados		0,00	0,00
a) De ciclo largo de producción		0,00	0,00
b) De ciclo corto de producción		0,00	0,00
5. Subproductos, residuos y materiales recuperados		0,00	0,00
6. Anticipos a proveedores		0,00	0,00
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar		145.844,21	38.323,34
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios		119.323,24	-632,43
a) Clientes por ventas y prestaciones de servicios a largo plazo		0,00	0,00
b) Clientes por ventas y prestaciones de servicios a corto plazo		119.323,24	-632,43
2. Clientes empresas del grupo y asociadas		0,00	0,00
3. Deudores varios		0,00	0,00
4. Personal		1.980,00	2.300,00
5. Activos por impuesto corriente		24.540,97	36.655,77
6. Otros créditos con las Administraciones Públicas		0,00	0,00
7. Accionistas (socios) por desembolsos exigidos		0,00	0,00
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo		0,00	0,00
1. Instrumentos de patrimonio		0,00	0,00
2. Créditos a empresas		0,00	0,00
3. Valores representativos de deuda		0,00	0,00
4. Derivados		0,00	0,00
5. Otros activos financieros		0,00	0,00
6. Otras inversiones		0,00	0,00
V. Inversiones financieras a corto plazo		0,00	0,00

Listado Estados Contables de SOLLER 2010

1. Instrumentos de patrimonio	0,00	0,00
2. Créditos a empresas	0,00	0,00
3. Valores representativos de deuda	0,00	0,00
4. Derivados	0,00	0,00
5. Otros activos financieros	0,00	0,00
6. Otras inversiones	0,00	0,00
VI. Periodificaciones a corto plazo	7.866,04	11.852,22
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	699.465,80	1.051.198,94
1. Tesorería	699.465,80	1.051.198,94
2. Otros activos líquidos equivalentes	0,00	0,00
TOTAL ACTIVO (A+B)	4.853.831,16	5.255.502,99

Listado Estados Contables de
SOLLER 2010

PASIVO	Nota	2020	2019
A) PATRIMONIO NETO		1.419.855,85	1.960.133,10
A-1) Fondos propios		1.263.768,86	1.782.261,90
I. Capital		0,00	0,00
1. Capital escriturado		0,00	0,00
2. (Capital no exigido)		0,00	0,00
II. Prima de emisión		0,00	0,00
III. Reservas		1.782.261,90	1.722.232,72
1. Legal y estatutarias		0,00	0,00
2. Otras reservas		1.782.261,90	1.722.232,72
3. Reservas de revalorización		0,00	0,00
4. Reserva de capitalización		0,00	0,00
IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias)		0,00	0,00
V. Resultados de ejercicios anteriores		0,00	0,00
1. Remanente		0,00	0,00
2. (Resultados negativos de ejercicios anteriores)		0,00	0,00
VI. Otras aportaciones de socios		0,00	0,00
VII. Resultado del ejercicio		-518.493,04	60.029,18
VIII. (Dividendo a cuenta)		0,00	0,00
IX. Otros instrumentos de patrimonio neto		0,00	0,00
A-2) Ajustes por cambios de valor		0,00	0,00
I. Activos financieros disponibles para la venta		0,00	0,00
II. Operaciones de cobertura		0,00	0,00
III. Activos no corrientes y pasivos vinculados, mantenidos para vta		0,00	0,00
IV. Diferencia de conversión		0,00	0,00
V. Otros		0,00	0,00
A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos		156.086,99	177.871,20
B) PASIVO NO CORRIENTE		2.583.505,67	2.796.341,94
I. Provisiones a largo plazo		0,00	0,00
1. Obligaciones por prestaciones a largo plazo al personal		0,00	0,00
2. Actuaciones medioambientales		0,00	0,00
3. Provisiones por reestructuración		0,00	0,00
4. Otras provisiones		0,00	0,00
II. Deudas a largo plazo		2.583.505,67	2.796.341,94
1. Obligaciones y otros valores negociables		0,00	0,00
2. Deudas con entidades de crédito		1.869.354,59	1.939.360,65
3. Acreedores por arrendamiento financiero		0,00	0,00
4. Derivados		0,00	0,00
5. Otros pasivos financieros		714.151,08	856.981,29
III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo		0,00	0,00
IV. Pasivos por impuesto diferido		0,00	0,00
V. Periodificaciones a largo plazo		0,00	0,00
VI. Acreedores comerciales no corrientes		0,00	0,00
VII. Deuda con características especiales a largo plazo		0,00	0,00
C) PASIVO CORRIENTE		850.469,64	499.027,95
I. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para vta		0,00	0,00
II. Provisiones a corto plazo		0,00	0,00
1. Provisiones por derechos de emisión de gases de efecto invernadero		0,00	0,00
2. Otras provisiones		0,00	0,00
III. Deudas a corto plazo		644.408,91	250.849,05
1. Obligaciones y otros valores negociables		0,00	0,00
2. Deudas con entidades de crédito		431.381,57	67.608,11
3. Acreedores por arrendamiento financiero		0,00	0,00
4. Derivados		0,00	0,00
5. Otros pasivos financieros		213.027,34	183.240,94
IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo		0,00	0,00
V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar		206.060,73	248.178,90
1. Proveedores		0,00	0,00
a) Proveedores a largo plazo		0,00	0,00
b) Proveedores a corto plazo		0,00	0,00
2. Proveedores, empresas del grupo y asociadas		0,00	0,00
3. Acreedores varios		133.374,58	174.559,48
4. Personal (remuneraciones pendientes de pago)		0,00	0,00
5. Pasivos por impuesto corriente		0,00	0,00
6. Otras deudas con las Administraciones Públicas		72.686,15	73.619,42
7. Anticipos de clientes		0,00	0,00
VI. Periodificaciones a corto plazo		0,00	0,00
VII. Deuda con características especiales a corto plazo		0,00	0,00

Listado Estados Contables de
SOLLER 2010

TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)

4.853.831,16

5.255.502,99

Listado Estados Contables de
SOLLER 2010

Cuenta de Pérdidas y Ganancias

	Nota	Ejercicio 2020	Ejercicio 2019
A) OPERACIONES CONTINUADAS		0,00	0,00
1. Importe neto de la cifra de negocios		2.283.053,16	2.948.231,02
a) Ventas		0,00	0,00
b) Prestaciones de servicios		2.283.053,16	2.948.231,02
c) Ingresos de carácter financiero de las sociedades holding		0,00	0,00
2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación		0,00	0,00
3. Trabajos realizados por la empresa para su activo		0,00	0,00
4. Aprovisionamientos		-300.573,98	-410.504,85
a) Consumo de mercaderías		-3.327,14	-10.160,40
b) Consumo de materias primas y otras materias consumibles		0,00	0,00
c) Trabajos realizados por otras empresas		-297.246,84	-400.344,45
d) Deterioro de mercaderías, materias primas y otros aprovisionamientos		0,00	0,00
5. Otros ingresos de explotación		0,00	0,00
a) Ingresos accesorios y otros de gestión corriente		0,00	0,00
b) Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio		0,00	0,00
6. Gastos de personal		-1.376.140,06	-1.343.504,00
a) Sueldos, salarios y asimilados		-1.070.226,31	-1.034.422,13
b) Cargas sociales		-305.913,75	-309.081,87
c) Provisiones		0,00	0,00
7. Otros gastos de explotación		-932.409,01	-943.443,39
a) Servicios exteriores		-928.182,06	-942.763,99
b) Tributos		-4.226,95	0,00
c) Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales		0,00	-630,00
d) Otros gastos de gestión corriente		0,00	-49,40
e) Gastos por emisión de gases de efecto invernadero		0,00	0,00
8. Amortización del inmovilizado		-154.099,08	-138.651,81
9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras		21.784,21	21.784,21
10. Excesos de provisiones		0,00	0,00
11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado		9.000,00	0,00
a) Deterioro y pérdidas		0,00	0,00
b) Resultados por enajenaciones y otras		9.000,00	0,00
c) Deterioro y resultados por enajenaciones del inmovilizado de las sociedades holding		0,00	0,00
12. Diferencia negativa de combinaciones de negocio		0,00	0,00
13. Otros resultados		460,00	892,38
A.1) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12+13)		-448.924,76	134.803,56
14. Ingresos financieros		0,00	271,54
a) De participaciones en instrumentos de patrimonio		0,00	0,00
a1) En empresas del grupo y asociadas		0,00	0,00
a2) En terceros		0,00	0,00
b) De valores negociables y otros instrumentos financieros		0,00	271,54
b1) De empresas del grupo y asociadas		0,00	271,54
b2) De terceros		0,00	0,00
c) Imputación de subvenciones, donaciones y legados de carácter financiero		0,00	0,00
15. Gastos financieros		-70.867,76	-74.894,53
a) Por deudas con empresas del grupo y asociadas		-68.260,29	-70.575,65
b) Por deudas con terceros		-2.607,47	-4.318,88
c) Por actualización de provisiones		0,00	0,00
16. Variación de valor razonable en instrumentos financieros		0,00	0,00
a) Cartera de negociación y otros		0,00	0,00
b) Imputación al rtdo. del ejercicio por activos financ. disponibles para vta		0,00	0,00
17. Diferencias de cambio		0,00	0,00
18. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros		0,00	0,00
a) Deterioros y pérdidas		0,00	0,00
b) Resultados por enajenaciones y otras		0,00	0,00
19. Otros ingresos y gastos de carácter financiero		0,00	0,00
a) Incorporación al activo de gastos financieros		0,00	0,00
b) Ingresos financieros derivados de convenios de acreedores		0,00	0,00
c) Resto de ingresos y gastos		0,00	0,00
A.2) RESULTADO FINANCIERO (14+15+16+17+18+19)		-70.867,76	-74.622,99
A.3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A.1+A.2)		-519.792,52	60.180,57
20. Impuestos sobre beneficios		1.299,48	-151,39
A.4) RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES		-518.493,04	60.029,18

Listado Estados Contables de
SOLLER 2010

CONTINUADAS (A.3+20)

B) OPERACIONES INTERRUMPIDAS

21. Rtdo. del ejercicio precedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos

0,00

0,00

0,00

0,00

A.5) RESULTADO DEL EJERCICIO (A.4+21)

-518.493,04

60.029,18

Listado Estados Contables de
SOLLER 2010

Estado de cambios en el patrimonio neto normal

A) Estado normal de ingresos y gastos	Nota	Ejercicio 2020	Ejercicio 2019
A) RESULTADO DE LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS		-518.493,04	60.029,18
INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE AL PATRIMONIO NETO		0,00	0,00
I. Por valoración de instrumentos financieros		0,00	0,00
1. Activos financieros disponibles para la venta		0,00	0,00
2. Otros ingresos/gastos		0,00	0,00
II. Por coberturas de flujos de efectivo		0,00	0,00
III. Subvenciones, donaciones y legados recibidos		0,00	0,00
IV. Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes		0,00	0,00
V. Por activos no corrientes y pasivos vinculados, mantenidos para venta		0,00	0,00
VI. Diferencias de conversión		0,00	0,00
VII. Efecto impositivo		0,00	0,00
B) TOTAL INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE EN PATRIMONIO NETO (I+II+...+VII)		0,00	0,00
TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS		0,00	0,00
VIII. Por valoración de instrumentos financieros		0,00	0,00
1. Activos financieros disponibles para la venta		0,00	0,00
2. Otros ingresos/gastos		0,00	0,00
IX. Por coberturas de flujos de efectivo		0,00	0,00
X. Subvenciones, donaciones y legados recibidos		-21.784,21	-21.784,21
XI. Por activos no corrientes y pasivos vinculados, mantenidos para venta		0,00	0,00
XII. Diferencias de conversión		0,00	0,00
XIII. Efecto impositivo		0,00	0,00
C) TOTAL TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (VIII+IX+...+XIII)		-21.784,21	-21.784,21
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (A+B+C)		-540.277,25	38.244,97

Listado Estados Contables de
SOLLER 2010

B) Estado total de cambios en el patrimonio neto	Capital escriturado	Capital no exigido	Prima de emisión
A. SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2018	0,00	0,00	0,00
I. Ajustes por cambios de criterio 2018 y anteriores	0,00	0,00	0,00
II. Ajustes por errores 2018 y anteriores	0,00	0,00	0,00
B. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2019	0,00	0,00	0,00
I. Total ingresos y gastos reconocidos	0,00	0,00	0,00
II. Operaciones con socios o propietarios	0,00	0,00	0,00
1. Aumentos de capital	0,00	0,00	0,00
2. (-) Reducciones de capital	0,00	0,00	0,00
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	0,00	0,00	0,00
4. (-)Distribución de dividendos	0,00	0,00	0,00
5. Operaciones con acciones o participaciones propias	0,00	0,00	0,00
6. Incremento (reducción) patr.neto combinación negocios	0,00	0,00	0,00
7. Otras operaciones con socios o propietarios	0,00	0,00	0,00
III. Otras variaciones del patrimonio neto	0,00	0,00	0,00
1. Movimiento de la reserva de revalorización	0,00	0,00	0,00
2. Otras variaciones	0,00	0,00	0,00
C. SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2019	0,00	0,00	0,00
I. Ajustes por cambios de criterio 2019	0,00	0,00	0,00
II. Ajustes por errores 2019	0,00	0,00	0,00
D. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2020	0,00	0,00	0,00
I. Total ingresos y gastos reconocidos	0,00	0,00	0,00
II. Operaciones con socios o propietarios	0,00	0,00	0,00
1. Aumentos de capital	0,00	0,00	0,00
2. (-) Reducciones de capital	0,00	0,00	0,00
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	0,00	0,00	0,00
4. (-)Distribución de dividendos	0,00	0,00	0,00
5. Operaciones con acciones o participaciones propias	0,00	0,00	0,00
6. Incremento (reducción) patr.neto combinación negocios	0,00	0,00	0,00
7. Otras operaciones con socios o propietarios	0,00	0,00	0,00
III. Otras variaciones del patrimonio neto	0,00	0,00	0,00
1. Movimiento de la reserva de revalorización	0,00	0,00	0,00
2. Otras variaciones	0,00	0,00	0,00
E. SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2020	0,00	0,00	0,00

Listado Estados Contables de
SOLLER 2010

B) Estado total de cambios en el patrimonio neto	Reservas	Acciones y participaciones en patrimonio propias	Resultados de ejercicios anteriores
A. SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2018	0,00	0,00	0,00
I. Ajustes por cambios de criterio 2018 y anteriores	0,00	0,00	0,00
II. Ajustes por errores 2018 y anteriores	0,00	0,00	0,00
B. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2019	1.356.658,84	0,00	0,00
I. Total ingresos y gastos reconocidos	0,00	0,00	0,00
II. Operaciones con socios o propietarios	0,00	0,00	0,00
1. Aumentos de capital	0,00	0,00	0,00
2. (-) Reducciones de capital	0,00	0,00	0,00
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	0,00	0,00	0,00
4. (-)Distribución de dividendos	0,00	0,00	0,00
5. Operaciones con acciones o participaciones propias	0,00	0,00	0,00
6. Incremento (reducción) patr.neto combinación negocios	0,00	0,00	0,00
7. Otras operaciones con socios o propietarios	0,00	0,00	0,00
III. Otras variaciones del patrimonio neto	365.573,88	0,00	0,00
1. Movimiento de la reserva de revalorización	0,00	0,00	0,00
2. Otras variaciones	365.573,88	0,00	0,00
C. SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2019	1.722.232,72	0,00	0,00
I. Ajustes por cambios de criterio 2019	0,00	0,00	0,00
II. Ajustes por errores 2019	0,00	0,00	0,00
D. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2020	1.722.232,72	0,00	0,00
I. Total ingresos y gastos reconocidos	0,00	0,00	0,00
II. Operaciones con socios o propietarios	0,00	0,00	0,00
1. Aumentos de capital	0,00	0,00	0,00
2. (-) Reducciones de capital	0,00	0,00	0,00
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	0,00	0,00	0,00
4. (-)Distribución de dividendos	0,00	0,00	0,00
5. Operaciones con acciones o participaciones propias	0,00	0,00	0,00
6. Incremento (reducción) patr.neto combinación negocios	0,00	0,00	0,00
7. Otras operaciones con socios o propietarios	0,00	0,00	0,00
III. Otras variaciones del patrimonio neto	60.029,18	0,00	0,00
1. Movimiento de la reserva de revalorización	0,00	0,00	0,00
2. Otras variaciones	60.029,18	0,00	0,00
E. SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2020	1.782.261,90	0,00	0,00

Listado Estados Contables de
SOLLER 2010

B) Estado total de cambios en el patrimonio neto	Otras aportaciones de socios	Resultado del ejercicio	Dividendo a cuenta
A. SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2018	0,00	0,00	0,00
I. Ajustes por cambios de criterio 2018 y anteriores	0,00	0,00	0,00
II. Ajustes por errores 2018 y anteriores	0,00	0,00	0,00
B. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2019	0,00	365.573,88	0,00
I. Total ingresos y gastos reconocidos	0,00	60.029,18	0,00
II. Operaciones con socios o propietarios	0,00	0,00	0,00
1. Aumentos de capital	0,00	0,00	0,00
2. (-) Reducciones de capital	0,00	0,00	0,00
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	0,00	0,00	0,00
4. (-)Distribución de dividendos	0,00	0,00	0,00
5. Operaciones con acciones o participaciones propias	0,00	0,00	0,00
6. Incremento (reducción) patr.neto combinación negocios	0,00	0,00	0,00
7. Otras operaciones con socios o propietarios	0,00	0,00	0,00
III. Otras variaciones del patrimonio neto	0,00	-365.573,88	0,00
1. Movimiento de la reserva de revalorización	0,00	0,00	0,00
2. Otras variaciones	0,00	-365.573,88	0,00
C. SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2019	0,00	60.029,18	0,00
I. Ajustes por cambios de criterio 2019	0,00	0,00	0,00
II. Ajustes por errores 2019	0,00	0,00	0,00
D. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2020	0,00	60.029,18	0,00
I. Total ingresos y gastos reconocidos	0,00	-518.493,04	0,00
II. Operaciones con socios o propietarios	0,00	0,00	0,00
1. Aumentos de capital	0,00	0,00	0,00
2. (-) Reducciones de capital	0,00	0,00	0,00
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	0,00	0,00	0,00
4. (-)Distribución de dividendos	0,00	0,00	0,00
5. Operaciones con acciones o participaciones propias	0,00	0,00	0,00
6. Incremento (reducción) patr.neto combinación negocios	0,00	0,00	0,00
7. Otras operaciones con socios o propietarios	0,00	0,00	0,00
III. Otras variaciones del patrimonio neto	0,00	-60.029,18	0,00
1. Movimiento de la reserva de revalorización	0,00	0,00	0,00
2. Otras variaciones	0,00	-60.029,18	0,00
E. SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2020	0,00	-518.493,04	0,00

Listado Estados Contables de
SOLLER 2010

B) Estado total de cambios en el patrimonio neto	Otros instrumentos de patrimonio neto	Ajustes por cambios de valor	Subvenciones, donaciones y legados recibidos
A. SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2018	0,00	0,00	0,00
I. Ajustes por cambios de criterio 2018 y anteriores	0,00	0,00	0,00
II. Ajustes por errores 2018 y anteriores	0,00	0,00	0,00
B. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2019	0,00	0,00	199.655,41
I. Total ingresos y gastos reconocidos	0,00	0,00	0,00
II. Operaciones con socios o propietarios	0,00	0,00	0,00
1. Aumentos de capital	0,00	0,00	0,00
2. (-) Reducciones de capital	0,00	0,00	0,00
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	0,00	0,00	0,00
4. (-)Distribución de dividendos	0,00	0,00	0,00
5. Operaciones con acciones o participaciones propias	0,00	0,00	0,00
6. Incremento (reducción) patr.neto combinación negocios	0,00	0,00	0,00
7. Otras operaciones con socios o propietarios	0,00	0,00	0,00
III. Otras variaciones del patrimonio neto	0,00	0,00	-21.784,21
1. Movimiento de la reserva de revalorización	0,00	0,00	0,00
2. Otras variaciones	0,00	0,00	-21.784,21
C. SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2019	0,00	0,00	177.871,20
I. Ajustes por cambios de criterio 2019	0,00	0,00	0,00
II. Ajustes por errores 2019	0,00	0,00	0,00
D. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2020	0,00	0,00	177.871,20
I. Total ingresos y gastos reconocidos	0,00	0,00	0,00
II. Operaciones con socios o propietarios	0,00	0,00	0,00
1. Aumentos de capital	0,00	0,00	0,00
2. (-) Reducciones de capital	0,00	0,00	0,00
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	0,00	0,00	0,00
4. (-)Distribución de dividendos	0,00	0,00	0,00
5. Operaciones con acciones o participaciones propias	0,00	0,00	0,00
6. Incremento (reducción) patr.neto combinación negocios	0,00	0,00	0,00
7. Otras operaciones con socios o propietarios	0,00	0,00	0,00
III. Otras variaciones del patrimonio neto	0,00	0,00	-21.784,21
1. Movimiento de la reserva de revalorización	0,00	0,00	0,00
2. Otras variaciones	0,00	0,00	-21.784,21
E. SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2020	0,00	0,00	156.086,99

Listado Estados Contables de
SOLLER 2010

B) Estado total de cambios en el patrimonio neto	TOTAL
A. SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2018	0,00
I. Ajustes por cambios de criterio 2018 y anteriores	0,00
II. Ajustes por errores 2018 y anteriores	0,00
B. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2019	1.921.888,13
I. Total ingresos y gastos reconocidos	60.029,18
II. Operaciones con socios o propietarios	0,00
1. Aumentos de capital	0,00
2. (-) Reducciones de capital	0,00
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	0,00
4. (-)Distribución de dividendos	0,00
5. Operaciones con acciones o participaciones propias	0,00
6. Incremento (reducción) patr.neto combinación negocios	0,00
7. Otras operaciones con socios o propietarios	0,00
III. Otras variaciones del patrimonio neto	-21.784,21
1. Movimiento de la reserva de revalorización	0,00
2. Otras variaciones	-21.784,21
C. SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2019	1.960.133,10
I. Ajustes por cambios de criterio 2019	0,00
II. Ajustes por errores 2019	0,00
D. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2020	1.960.133,10
I. Total ingresos y gastos reconocidos	-518.493,04
II. Operaciones con socios o propietarios	0,00
1. Aumentos de capital	0,00
2. (-) Reducciones de capital	0,00
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	0,00
4. (-)Distribución de dividendos	0,00
5. Operaciones con acciones o participaciones propias	0,00
6. Incremento (reducción) patr.neto combinación negocios	0,00
7. Otras operaciones con socios o propietarios	0,00
III. Otras variaciones del patrimonio neto	-21.784,21
1. Movimiento de la reserva de revalorización	0,00
2. Otras variaciones	-21.784,21
E. SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2020	1.419.855,85

Listado Estados Contables de
SOLLER 2010

Estado de Flujos de Efectivo Normal

	Nota	Ejercicio 2020	Ejercicio 2019
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN		0,00	0,00
1. Resultado del ejercicio antes de impuestos		-519.792,52	60.180,57
2. Ajustes del resultado		132.314,87	117.497,60
a) Amortización del inmovilizado (+)		154.099,08	138.651,81
b) Correcciones valorativas por deterioro (+/-)		0,00	630,00
c) Variación de provisiones (+/-)		0,00	0,00
d) Imputación de subvenciones (-)		-21.784,21	-21.784,21
e) Resultados por bajas y enajenaciones del inmovilizado (+/-)		0,00	0,00
f) Resultados por bajas y enajenaciones de instrumentos financieros (+/-)		0,00	0,00
g) Ingresos financieros (-)		0,00	0,00
h) Gastos financieros (+)		0,00	0,00
i) Diferencias de cambio (+/-)		0,00	0,00
j) Variación de valor razonable en instrumentos financieros (+/-)		0,00	0,00
k) Otros ingresos y gastos (-/+)		0,00	0,00
3. Cambios en el capital corriente		-157.767,66	120.253,11
a) Existencias (+/-)		0,00	0,00
b) Deudores y otras cuentas para cobrar (+/-)		-119.635,67	4.027,80
c) Otros activos corrientes (+/-)		3.986,18	1.530,56
d) Acreedores y otras cuentas para pagar (+/-)		-42.118,17	114.694,75
e) Otros pasivos corrientes (+/-)		0,00	0,00
f) Otros activos y pasivos no corrientes (+/-)		0,00	0,00
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación		12.114,80	-9.003,92
a) Pagos de intereses (-)		0,00	0,00
b) Cobros de dividendos (+)		0,00	0,00
c) Cobros de intereses (+)		0,00	0,00
d) Cobros (pagos) por impuesto sobre beneficios (+/-)		12.114,80	-9.003,92
e) Otros pagos (cobros) (-/+)		0,00	0,00
5. Flujos de efectivo de las actividades de explotación (1 + 2 + 3 + 4)		-533.130,51	288.927,36
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		0,00	0,00
6. Pagos por inversiones (-)		673,78	-309.435,32
a) Empresas del grupo y asociadas		0,00	0,00
b) Inmovilizado intangible		0,00	0,00
c) Inmovilizado material		-1.026,22	-304.534,05
d) Inversiones inmobiliarias		0,00	0,00
e) Otros activos financieros		1.700,00	-4.901,27
f) Activos no corrientes mantenidos para venta		0,00	0,00
g) Unidad de negocio		0,00	0,00
h) Otros activos		0,00	0,00
7. Cobros por desinversiones (+)		0,00	0,00
a) Empresas del grupo y asociadas		0,00	0,00
b) Inmovilizado intangible		0,00	0,00
c) Inmovilizado material		0,00	0,00
d) Inversiones inmobiliarias		0,00	0,00
e) Otros activos financieros		0,00	0,00
f) Activos no corrientes mantenidos para venta		0,00	0,00
g) Unidad de negocio		0,00	0,00
h) Otros activos		0,00	0,00
8. Flujos de efectivo de las actividades de inversión (6 + 7)		673,78	-309.435,32
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		0,00	0,00
9. Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio		0,00	0,00
a) Emisión de instrumentos de patrimonio (+)		0,00	0,00
b) Amortización de instrumentos de patrimonio (-)		0,00	0,00
c) Adquisición de instrumentos de patrimonio propio (-)		0,00	0,00
d) Enajenación de instrumentos de patrimonio propio (+)		0,00	0,00
e) Subvenciones, donaciones y legados recibidos (+)		0,00	0,00
10. Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero		180.723,59	-203.770,37
a) Emisión		391.161,88	4.352,48
1. Obligaciones y otros valores negociables (+)		0,00	0,00
2. Deudas con entidades de crédito (+)		361.375,48	4.352,48
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas (+)		0,00	0,00
4. Deudas con características especiales (+)		0,00	0,00
5. Otras deudas (+)		29.786,40	0,00
b) Devolución y amortización de		-210.438,29	-208.122,85
1. Obligaciones y otros valores negociables (-)		0,00	0,00
2. Deudas con entidades de crédito (-)		-67.608,08	-65.292,64

Listado Estados Contables de SOLLER 2010

3. Deudas con empresas del grupo y asociadas (-)	0,00	0,00
4. Deudas con características especiales (-)	0,00	0,00
5. Otras deudas (-)	-142.830,21	-142.830,21
11. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	0,00	0,00
a) Dividendos (-)	0,00	0,00
b) Remuneración de otros instrumentos de patrimonio (-)	0,00	0,00
12. Flujos de efectivo de las actividades de financiación (9 + 10 + 11)	180.723,59	-203.770,37
D) Efecto de las variaciones de los tipos de cambio	0,00	0,00
E) AUMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES (5 + 8 + 12 + D)	-351.733,14	-224.278,33
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio	1.051.198,94	1.275.477,27
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio	699.465,80	1.051.198,94

01 Actividad de la empresa

01.01 Identificación

En la fecha de cierre del ejercicio económico, la empresa tiene como domicilio PZ COSTITUCIO, nº 1 , (BALEARES), siendo su Número de Identificación Fiscal Q0700484I.

01.02 Objeto social

A continuación se detalla el objeto social de la empresa:

- a) La gestión del servicio público de aparcamientos de vehículos en las vías públicas de Sóller, incluidos los lugares sometidos a cualquier tipo de pago.
- b) La creación y/o gestión de aparcamientos en el término municipal.
- c) La realización de todo tipo de proyectos relacionados con las competencias del ayuntamiento, bien personalmente o bien mediante terceras personas.
- d) La realización de todo tipo de obras de competencia e interés municipal.
- e) La posesión y/o gestión del patrimonio del Ayuntamiento de Sóller

02 Bases de presentación de las cuentas anuales

02.01 Imagen fiel

02.01.01 Disposiciones legales

Las cuentas anuales se han preparado a partir de los registros contables de la empresa, habiéndose aplicado las disposiciones legales vigentes en materia contable con objeto de mostrar la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la empresa.

El Ayuntamiento de Sóller es propietario del 100% de **Sóller 2010** y al ser una Entidad Pública Empresarial de Proyectos, Obras y Servicios, se ha aplicado la normativa vigente que corresponde al Real Decreto , 1514/2007, de 16 de noviembre, por el que se aprueba el Plan General de Contabilidad (BOE 278, de 20.11.2017, y BOE 312, de 29.12.2007).

Asimismo el Estado de Flujos de Efectivo representa la veracidad de los flujos incorporados.

02.02 Principios contables no obligatorios aplicados

No ha sido necesario, ni se ha creído conveniente por parte de la administración de la empresa, la aplicación de principios contables facultativos distintos de los obligatorios a que se refiere el art.38 del código de comercio y la parte primera del Plan General de Contabilidad de Pymes.

02.03 Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre

La entidad SOLLER 2010 EPE ha elaborado las cuentas anuales del ejercicio 2020 bajo el principio de empresa en funcionamiento, habiendo tenido en consideración la situación actual del COVID-19 así como sus posibles efectos en la economía en general y en su empresa en particular, no existiendo riesgo para la continuidad de su actividad, tal como se detalla en la nota 21.02 de esta memoria.

02.04 Comparación de la información

La información contenida en esta Memoria referida al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2020 se presenta, a efectos comparativos, con la información del ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2019.

Las Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio 2020 son las primeras que la sociedad formula aplicando el Real Decreto 1514/2007, de 16 de noviembre, por el que se aprueba el Plan General de Contabilidad. Las cifras correspondientes al ejercicio anterior han sido adaptadas a fin de que fueran comparables con las del ejercicio

MEMORIA NORMAL 2020
SOLLER 2010

anual finalizado el 31 de diciembre de 2020.

02.05 Elementos recogidos en varias partidas

No existen elementos patrimoniales del Activo o del Pasivo que figuren en más de una partida del Balance.

02.06 Cambios en criterios contables

No se han realizado otros cambios en criterios contables de los marcados por la adaptación de la contabilidad al nuevo Plan General Contable.

02.07 Cambios en criterios contables

En el presente ejercicio, no se han realizado cambios en criterios contables.

03 Aplicación de resultados

03.01 Propuesta de distribución de beneficios

03.01.01 No hay base de reparto

No procede la distribución de resultados por ser la base de reparto igual a cero. Al existir pérdidas en el ejercicio por valor de -518.493,04 euros, se procederá a su compensación en próximos ejercicios.

03.02 Distribución de dividendos a cuenta

Durante el ejercicio económico no se han distribuido dividendos a cuenta.

04 Normas de registro y valoración

04.01 Inmovilizado intangible

04.01.01 Valoración inmovilizado intangible

Los activos intangibles se registran por su coste de adquisición y producción y, posteriormente, se valoran a su coste menos, según proceda, su correspondiente amortización acumulada y pérdidas por deterioro que hayan experimentado.

La empresa reconoce cualquier pérdida que haya podido producirse en el valor registrado de estos activos con origen en su deterioro. Los criterios para el reconocimiento de las pérdidas por deterioro y, si es necesario de las recuperaciones de las pérdidas por deterioro registradas en ejercicios anteriores son similares a los aplicados por los activos materiales.

04.01.02 Gastos de investigación y desarrollo

Durante el presente ejercicio no se han activado gastos de investigación y desarrollo y por lo tanto tampoco existe amortización ni corrección por deterioro.

No se han registrado pérdidas por deterioro durante el ejercicio de gastos por investigación y desarrollo.

04.01.03 Propiedad industrial

Durante el presente ejercicio no se ha activado propiedad industrial y por lo tanto tampoco existe amortización ni corrección por deterioro.

Una vez realizadas las comprobaciones oportunas, no se ha realizado ninguna corrección valorativa por

MEMORIA NORMAL 2020
SOLLER 2010

deterioro en la propiedad industrial.

04.01.04 Fondo de comercio

Durante el ejercicio no se ha activado la partida de fondo de comercio y por lo tanto no se han realizado correcciones valorativas por este motivo.

La revisión que se ha efectuado al cierre del ejercicio para analizar las posibles pérdidas por deterioro de valor, han determinado que no es necesario efectuar ninguna corrección valorativa.

04.01.05 Derechos de traspaso

Durante el ejercicio, no se han activado derechos de traspaso y por lo tanto no se han realizado ni amortizaciones ni correcciones valorativas.

04.01.06 Aplicaciones informáticas

Los costes de adquisición y desarrollo incurridos en relación con los sistemas informáticos básicos en la gestión de la empresa se registran a cargo del epígrafe "Aplicaciones informáticas" del balance de situación.

Los costes de mantenimiento de los sistemas informáticos se registran a cargo de la cuenta de resultados del ejercicio en que se incurren.

Una vez realizadas las comprobaciones oportunas, no se ha realizado ninguna corrección valorativa por deterioro en las aplicaciones informáticas.

04.01.07 Concesiones administrativas

No se han activado, durante el presente ejercicio, concesiones administrativas y por lo tanto no se han registrado amortizaciones ni correcciones valorativas por deterioro.

Una vez realizadas las comprobaciones oportunas, no se ha realizado ninguna corrección valorativa por deterioro en las concesiones administrativas.

04.02 Inmovilizado material

04.02.01 Capitalización

Los bienes comprendidos en el inmovilizado material se valoran por su coste, ya sea éste el precio de adquisición o el coste de producción.

04.02.02 Amortización

La amortización de estos activos comienza cuando los activos están preparados para el uso para el que fueron proyectados.

La amortización se calcula, aplicando el método lineal, sobre el coste de adquisición de los activos menos su valor residual; entendiéndose que los terrenos sobre los cuales se asientan los edificios y otras construcciones tienen una vida útil indefinida y que, por lo tanto, no se amortizan.

Las dotaciones anuales en concepto de amortización de los activos materiales se realizan con contrapartida en la cuenta de pérdidas y ganancias y, básicamente, equivalen a los porcentajes de amortización determinados en función de los años de vida útil estimada, que como término medio, de los diferentes elementos es:

CONCEPTO	AÑOS VIDA ÚTIL
Construcciones	50
Instalaciones técnicas y maquinaria	8
Utillaje	8
Mobiliario	10
Equipos informáticos	3
Elementos de transporte	6

MEMORIA NORMAL 2020
SOLLER 2010

CONCEPTO	AÑOS VIDA ÚTIL
Otro inmovilizado material	10

Cuando se producen correcciones valorativas por deterioro, se ajustan las amortizaciones de los ejercicios siguientes del inmovilizado deteriorado, teniendo en cuenta el nuevo valor contable. Se procede de la misma forma en caso de reversión de las mismas.

04.02.03 Correcciones de valor por deterioro y reversión

No se han producido correcciones de valor en los elementos del inmovilizado material.

Durante el ejercicio, no se han producido reversiones en las correcciones valorativas por deterioro ya que, las circunstancias que las motivaron permanecen intactas.

04.02.04 Capitalización de gastos financieros

No se han capitalizado gastos financieros durante el ejercicio.

04.02.05 Costes de ampliación, modernización y mejoras

No se han producido durante el ejercicio partidas que puedan ser consideradas, a juicio de la Administración de la empresa, como ampliación, modernización o mejora del inmovilizado material.

04.02.06 Costes de desmantelamiento, retiro o rehabilitación

No se han incorporado costes de desmantelamiento o retiro en el inmovilizado material.

04.02.07 Trabajos efectuados por la empresa para su inmovilizado

La empresa no ha llevado a cabo durante el ejercicio económico trabajos para el propio inmovilizado material.

04.03 Inversiones inmobiliarias

04.03.01 Capitalización

Los terrenos y construcciones que la empresa destina a la obtención de ingresos por alquileres o los que posee con la intención de obtener plusvalías a través de su venta, se incluyen en el epígrafe de "Inversiones inmobiliarias".

Estos bienes, se han valorado por el precio de adquisición o coste de producción.

Forman parte de las inversiones inmobiliarias, los costes financieros correspondientes a la financiación de los proyectos de instalaciones técnicas cuyo período de construcción hasta su puesta en funcionamiento es superior al año.

Los costes de renovación, ampliación o mejora son incorporados en el activo como mayor valor del bien exclusivamente cuando suponen un aumento de su capacidad, productividad o prolongación de su vida útil.

Los gastos periódicos de mantenimiento, conservación y reparación se imputan a resultados, siguiendo el principio de devengo, como coste del ejercicio en que se incurren.

04.03.02 Amortización

La amortización de estos activos comienza cuando los activos están preparados para el uso para el que fueron proyectados.

La amortización se calcula, aplicando el método lineal, sobre el coste de adquisición de los activos menos su valor residual; entendiéndose que los terrenos sobre los cuales se asientan los edificios y otras construcciones tienen una vida útil indefinida y que, por lo tanto, no se amortizan.

Las dotaciones anuales en concepto de amortización de las inversiones inmobiliarias se realizan con

MEMORIA NORMAL 2020
SOLLER 2010

contrapartida en la cuenta de pérdidas y ganancias y, básicamente, equivalen a los porcentajes de amortización determinados en función de los años de vida útil estimada, que como término medio, de los diferentes elementos es:

CONCEPTO	AÑOS VIDA ÚTIL
Construcciones	50

Cuando se producen correcciones valorativas por deterioro, se ajustan las amortizaciones de los ejercicios siguientes del inmovilizado deteriorado, teniendo en cuenta el nuevo valor contable. Se procede de la misma forma en caso de reversión de las mismas.

04.03.03 Correcciones de valor por deterioro y reversión

No se han producido correcciones de valor en los elementos de inversiones inmobiliarias.

Durante el ejercicio, no se han producido reversiones en las correcciones valorativas por deterioro ya que, las circunstancias que las motivaron permanecen intactas.

04.04 Activos financieros y pasivos financieros

04.04.01 Calificación y valoración de los activos y pasivos financieros

Activos financieros a coste amortizado

En esta categoría se han incluido los activos que se han originado en la venta de bienes y prestación de servicios para operaciones de tráfico de la empresa. También se han incluido aquellos activos financieros que no se han originado en las operaciones de tráfico de la empresa y que no siendo instrumentos de patrimonio ni derivados, presentan unos cobros de cuantía determinada o determinable.

Estos activos financieros se han valorado por su coste, es decir, el valor razonable de la contraprestación más todos los costes que son directamente atribuibles. Sin embargo, estos últimos podrán registrarse en la cuenta de pérdidas y ganancias en el momento de su reconocimiento inicial.

Posteriormente, estos activos se han valorado por su coste amortizado, imputando en la cuenta de pérdidas y ganancias los intereses reportados, aplicando el método del interés efectivo.

Por coste amortizado se entiende el coste de adquisición de un activo o pasivo financiero menos los reembolsos de principal y corregido (en más o menos, según sea el caso) por la parte imputada sistemáticamente a resultados de la diferencia entre el coste inicial y el correspondiente valor de reembolso al vencimiento. En el caso de los activos financieros, el coste amortizado incluye, además las correcciones a su valor motivadas por el deterioro que hayan experimentado.

El tipo de interés efectivo es el tipo de actualización que iguala exactamente el valor de un instrumento financiero a la totalidad de sus flujos de efectivo estimados por todos los conceptos a lo largo de su vida remanente.

Los depósitos y fianzas se reconocen por el importe desembolsado para hacer frente a los compromisos contractuales.

Se reconocen en el resultado del período las dotaciones y reversiones de provisiones por deterioro del valor de los activos financieros por diferencia entre el valor en libros y el valor actual de los flujos de efectivo recuperables.

Activos financieros mantenidos para negociar

La sociedad ha clasificado los activos financieros como mantenidos para negociar cuando éste se haya adquirido con el propósito de venderlo en el corto plazo o cuando se trate de un instrumento financiero derivado

MEMORIA NORMAL 2020
SOLLER 2010

que no es ni un contrato de garantía financiera ni se ha designado como instrumento de cobertura.

Inicialmente se valoran por su precio de adquisición, que no es otra cosa que el valor razonable de la contraprestación entregada. Los gastos que son directamente atribuibles se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Cuando se trata de instrumentos de patrimonio se incluyen en la valoración inicial los derechos preferentes de suscripción y similares.

Posteriormente se valoran por su valor razonable, sin deducir los gastos de transacción que se pudiera incurrir en su enajenación. Los cambios que se produzcan en el valor razonable se imputan en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio.

Activos financieros a coste

En esta categoría se incluyen las inversiones en el patrimonio de empresas del grupo.

Inicialmente se valoran por su coste, que es el valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción que les sean directamente atribuibles. Forma parte de la valoración inicial el importe de los derechos preferentes de suscripción y similares.

Posteriormente se valoran por su coste menos, en su caso, el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro.

Pasivos financieros a coste amortizado

En esta categoría se han incluido los pasivos financieros que se han originado en la compra de bienes y servicios para operaciones de tráfico de la empresa y aquellos que no siendo instrumentos derivados, no tienen un origen comercial.

Inicialmente, estos pasivos financieros se han registrado por su coste que es el valor razonable de la transacción que ha originado más todos aquellos costes que han sido directamente atribuibles. Sin embargo, estos últimos, así como las comisiones financieras que se hayan cargado a la empresa se pueden registrar en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Posteriormente, se han valorado por su coste amortizado. Los intereses reportados se han contabilizado en la cuenta de pérdidas y ganancias, aplicando el método de interés efectivo.

Los débitos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tienen un tipo de interés contractual, así como los desembolsos exigidos por terceros sobre participaciones, el pago de las cuales se espera que sea en el corto plazo, se han valorado por su valor nominal.

Los préstamos y descubiertos bancarios que reportan intereses se registran por el importe recibido, neto de costes directos de emisión. Los gastos financieros, incluidas las primas pagaderas en la liquidación o el reembolso y los costes directos de emisión, se contabilizan según el criterio del devengo en la cuenta de resultados utilizando el método del interés efectivo y se añaden al importe en libros del instrumento en la medida que no se liquidan en el período que se reportan.

Los préstamos se clasifican como corrientes salvo que la Sociedad tenga el derecho incondicional para aplazar la cancelación del pasivo durante, al menos, los doce meses siguientes a la fecha del balance.

Los acreedores comerciales no reportan explícitamente intereses y se registran por su valor nominal.

Pasivos financieros mantenidos para negociar

Los pasivos financieros que se han clasificado como mantenidos para negociar son aquellos que se emiten con el propósito de volver a adquirir en el corto plazo o cuando se trate de un instrumento derivado que no sea un contrato de garantía financiera ni haya sido designado como instrumento de cobertura.

MEMORIA NORMAL 2020
SOLLER 2010

Estos pasivos financieros se han valorado inicialmente por su precio de adquisición, que no es otra cosa que el valor razonable de la contraprestación entregada. Los gastos que son directamente atribuibles se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Cuando se trata de instrumentos de patrimonio se incluyen en la valoración inicial los derechos preferentes de suscripción y similares.

Posteriormente se valoran por su valor razonable, sin deducir los gastos de transacción que se pudiera incurrir en su enajenación. Los cambios que se produzcan en el valor razonable se imputan en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio.

04.04.02 Deterioro de valor activos financieros

Durante el ejercicio, los activos financieros no han sufrido correcciones valorativas por deterioro.

04.04.03 Baja de activos y pasivos financieros

Durante el presente ejercicio, la empresa no ha experimentado bajas en sus activos financieros.

No se han producido bajas de pasivos financieros durante el ejercicio.

04.04.04 Inversiones en empresas del grupo, multigrupo y asociadas

No se han realizado inversiones en empresas del grupo, multigrupo y asociadas.

04.04.05 Ingresos y gastos procedentes instrumentos financieros

Durante el ejercicio no se ha registrado ingresos ni gastos procedentes de instrumentos financieros.

04.05 Impuestos sobre beneficios

04.05.01 Criterios de registro

El gasto por impuesto sobre beneficios representa la suma del gasto por impuesto sobre beneficios del ejercicio así como por el efecto de las variaciones de los activos y pasivos por impuestos anticipados, diferidos y créditos fiscales.

El gasto por impuesto sobre beneficios del ejercicio se calcula mediante la suma del impuesto corriente que resulta de la aplicación del tipo de gravamen bajo la base imponible del ejercicio, tras aplicar las deducciones que fiscalmente son admisibles, más la variación de los activos y pasivos por impuestos anticipados / diferidos y créditos fiscales, tanto por bases imponibles negativas como por deducciones.

04.05.02 Valoración de activos y pasivos por impuesto diferido

Los activos y pasivos por impuestos diferidos incluyen las diferencias temporarias que se identifican como aquellos importes que se prevén pagadores o recuperables por las diferencias entre los importes en libros de los activos y pasivos y su valor fiscal, así como las bases imponibles negativas pendientes de compensación y los créditos por deducciones fiscales no aplicadas fiscalmente.

Estos importes se registran aplicando a la diferencia temporal o crédito que corresponda el tipo de gravamen al que se espera recuperarlos o liquidarlos.

Se reconocen pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias imponibles excepto del reconocimiento inicial (ahorro en una combinación de negocios) de otros activos y pasivos en una operación que no afecta ni al resultado fiscal ni al resultado contable.

Por su parte, los activos por impuestos diferidos, identificados con diferencias temporarias sólo se reconocen en el supuesto de que se considere probable que la empresa tenga en el futuro suficientes ganancias fiscales contra los cuales poder hacerlos efectivos.

MEMORIA NORMAL 2020
SOLLER 2010

El resto de activos por impuestos diferidos (bases imponibles negativas y deducciones pendientes de compensar) sólo se reconocen en el supuesto de que se considere probable que la empresa tenga en el futuro suficientes ganancias fiscales contra los cuales poder hacerlos efectivos.

Con ocasión de cada cierre contable, se revisan los impuestos diferidos registrados (tanto activos como pasivos) con objeto de comprobar que se mantienen vigentes, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos de acuerdo con los resultados de los análisis realizados.

04.06 Ingresos y gastos

04.06.01 Prestaciones de servicios

Los ingresos por prestación de servicios se reconocen cuando el resultado de la transacción pueda ser estimado con fiabilidad, considerando para ello el porcentaje de realización del servicio en la fecha de cierre del ejercicio.

En consecuencia sólo se contabilizarán los ingresos procedentes de prestación de servicios cuando se cumplan todas y cada una de las siguientes condiciones:

- a) El importe de los ingresos puede valorarse con fiabilidad.
- b) Es probable que la empresa reciba los beneficios o rendimientos económicos derivados de la transacción.
- c) El grado de realización de la transacción, en la fecha de cierre del ejercicio, puede ser valorado con fiabilidad.
- d) Los costes ya incurridos en la prestación, así como los que quedan por incurrir hasta completarla, pueden ser valorados con fiabilidad.

La empresa revisará y, si es necesario, modificará las estimaciones del ingreso por recibir, a medida que el servicio se va prestando. La necesidad de tales revisiones no indica, necesariamente, que el desenlace o resultado de la operación de prestación de servicios no pueda ser estimado con fiabilidad.

04.07 Subvenciones, donaciones y legados

04.07.01 Subvenciones no reintegrables

Las subvenciones, donaciones y legados no reintegrables se contabilizan como ingresos directamente imputados al patrimonio neto y se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias como ingresos sobre una base sistemática y racional de forma correlacionada con los gastos derivados del gasto o inversión objeto de la subvención.

04.08 Transacciones entre partes vinculadas

Las transacciones entre partes vinculadas se realizan a valores razonables.

05 Inmovilizado material

05.01 Análisis de movimiento

05.01.01 Terrenos y construcciones

La partida de terrenos y construcciones presenta, durante el ejercicio económico, los siguientes movimientos:

MEMORIA NORMAL 2020
SOLLER 2010

MOVIMIENTOS TERRENOS Y CONSTRUCCIONES	IMPORTE 2020	IMPORTE 2019
SALDO INICIAL BRUTO	2.305.775,48	2.293.882,66
(+)Adquisiciones mediante combinaciones de negocio		
(+)Aportaciones dinerarias		
(+)Ampliaciones y mejoras		
(+)Correcciones de valor por actualización		
(+)Traspasos a/de act.no corrientes mantenidos vta		
(+)Traspasos a/de otras partidas		
(+)Resto de entradas		11.892,82
(-)Salidas, bajas o reducciones		
(-)Traspasos a/de act.no corrientes mantenidos vta		
(-)Traspasos a/de otras partidas		
SALDO FINAL BRUTO	2.305.775,48	2.305.775,48

Durante el ejercicio, el movimiento de la amortización de la partida construcciones ha sido el siguiente:

AMORTIZACIÓN TERRENOS Y CONSTRUCCIONES	IMPORTE 2020	IMPORTE 2019
AMORTIZACIÓN ACUMULADA, SALDO INICIAL	603.781,99	545.507,83
(+)Dotación a la amortización del ejercicio	58.577,18	58.274,16
(+)Adquisiciones o traspasos		
(+)Aum. amort. acum. por efecto de actualización		
(-)Salidas, bajas, reducciones o traspasos		
AMORTIZACIÓN ACUMULADA, SALDO FINAL	662.359,17	603.781,99

No se han practicado correcciones valorativas por deterioro de la partida terrenos y construcciones.

05.01.02 Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material

La partida de instalaciones técnicas y otro inmovilizado material presenta, durante el ejercicio económico, los siguientes movimientos:

MOVIMIENTOS INSTALACIONES TÉCNICAS Y OTRO INMOV.	IMPORTE 2020	IMPORTE 2019
SALDO INICIAL BRUTO	695.988,96	403.347,73
(+)Adquisiciones mediante combinaciones de negocio		
(+)Aportaciones dinerarias		
(+)Ampliaciones y mejoras		
(+)Correcciones de valor por actualización		
(+)Traspasos a/de act.no corrientes mantenidos vta		
(+)Traspasos a/de otras partidas		
(+)Resto de entradas	1.026,22	292.641,23
(-)Salidas, bajas o reducciones		
(-)Traspasos a/de act.no corrientes mantenidos vta		
(-)Traspasos a/de otras partidas		
SALDO FINAL BRUTO	697.015,18	695.988,96

Durante el ejercicio, el movimiento de la amortización de la partida instalaciones técnicas y otro inmovilizado material ha sido el siguiente:

AMORTIZACIÓN INSTALACIONES TÉCNICAS Y OTRO INMOV.	IMPORTE 2020	IMPORTE 2019
AMORTIZACIÓN ACUMULADA, SALDO INICIAL	382.159,26	353.001,15
(+)Dotación a la amortización del ejercicio	44.302,36	29.158,11
(+)Adquisiciones o traspasos		
(+)Aum. amort. acum. por efecto de actualización		
(-)Salidas, bajas, reducciones o traspasos		

MEMORIA NORMAL 2020
SOLLER 2010

AMORTIZACIÓN INSTALACIONES TÉCNICAS Y OTRO INMOV.	IMPORTE 2020	IMPORTE 2019
AMORTIZACIÓN ACUMULADA, SALDO FINAL	426.461,62	382.159,26

No hay correcciones valorativas por deterioro de la partida instalaciones técnicas y otro inmovilizado material.

05.01.03 Inmovilizado en curso y anticipos

No hay movimientos en la partida inmovilizado en curso y anticipos.

05.02 Información sobre:

05.02.01 Costes de desmantelamiento, retiro o rehabilitación

Durante el ejercicio, en la empresa no se han contabilizado costes de desmantelamiento, retiro o rehabilitación como mayor valor de los activos.

05.02.02 Amortización Acumulada

La amortización del ejercicio y la acumulada correspondiente a cada elemento es la siguiente:

ELEMENTO	AMORTIZACIÓN 2020	AMORT.ACUM. 2020
Construcciones	58.577,18	662.359,17
Instalaciones técnicas y maquinaria	29.222,27	118.654,63
Utilillaje	11.073,83	77.796,00
Mobiliario	2.501,58	36.765,56
Equipos informáticos		13.634,70
Elementos de transporte	979,52	99.072,59
Otro inmovilizado material	525,16	80.538,14

ELEMENTO	AMORTIZACIÓN 2019	AMORT.ACUM. 2019
Construcciones	58.274,16	603.781,99
Instalaciones técnicas y maquinaria	13.010,42	89.432,36
Utilillaje	11.331,30	66.722,17
Mobiliario	2.535,04	34.263,98
Equipos informáticos		13.634,70
Elementos de transporte	1.750,70	98.093,07
Otro inmovilizado material	530,65	80.012,98

05.02.03 Cambios de estimación

No se han realizado cambios de estimación que afecten a valores residuales, costes estimados de desmantelamiento, retiro o rehabilitación, vidas útiles y métodos de amortización.

05.02.04 Gastos financieros capitalizados

Durante el ejercicio actual no ha sido capitalizado importe alguno en concepto de gastos financieros sobre bienes del inmovilizado material.

05.02.05 Detalle de las correcciones valorativas por deterioro significativas

No hay correcciones valorativas por deterioro de cuantía significativa, reconocida o revertida durante el ejercicio para el inmovilizado material.

05.02.06 Detalle de pérdidas y reversiones por deterioro

Durante el actual ejercicio no se han producido pérdidas o reversiones por deterioro que afecten al inmovilizado material.

MEMORIA NORMAL 2020
SOLLER 2010

05.02.07 Subvenciones, donaciones y legados

No se han recibido subvenciones, donaciones o legados durante el ejercicio económico que hayan servido para financiar elementos del inmovilizado material, ni originados directa o indirectamente por este tipo de bienes. Tampoco se han recibido donaciones en el mismo sentido.

05.02.09 Arrendamientos financieros y operaciones similares

En la empresa no hay elementos del inmovilizado material sometidos a arrendamiento financiero u otras operaciones de similar naturaleza.

05.02.10 Análisis de bienes totalmente amortizados:

Ejercicio 2020	
Bienes totalmente amortizados	319.115,39

Ejercicio 2019	
Bienes totalmente amortizados	310.463,35

06 Inversiones inmobiliarias

06.01 Análisis de movimientos

06.01.01 Terrenos

No hay movimientos en la partida terrenos de inversiones inmobiliarias en el presente ejercicio.

No se han practicado correcciones valorativas por deterioro de la partida terrenos.

06.01.02 Construcciones

No ha habido movimientos en la partida de inversiones inmobiliarias en construcciones en el presente ejercicio.

La amortización de los elementos que forman parte de las inversiones inmobiliarias en construcciones son las siguientes:

AMORTIZACIÓN INVERSIONES INMOBILIARIAS: CONSTRUCCIONES	IMPORTE 2020	IMPORTE 2019
AMORTIZACIÓN ACUMULADA, SALDO INICIAL	362.379,03	311.159,49
(+)Dotación a la amortización del ejercicio	51.219,54	51.219,54
(+)Adquisiciones o traspasos		
(+)Aum. amort. acum. por efecto de actualización		
(-)Salidas, bajas, reducciones o traspasos		
AMORTIZACIÓN ACUMULADA, SALDO FINAL	413.598,57	362.379,03

No se ha producido ninguna corrección en el valor por deterioro de las inversiones inmobiliarias construcciones.

06.01.03 Detalle inversiones inmobiliarias

Se detallan a continuación una descripción de las inversiones inmobiliarias:

ELEMENTOS INVERSIONES INMOBILIARIAS	DESCRIPCIÓN
INVERSIONES EN CONSTRUCCIÓN	APARCAMIENTO CALLES LES ÀNIMES

MEMORIA NORMAL 2020
SOLLER 2010

06.02 Información sobre:

06.02.01 Costes desmantelamiento, retiro o rehabilitación

Durante el ejercicio no se han contabilizado costes de desmantelamiento, retiro o rehabilitación como mayor valor de las inversiones.

05.02.02 Amortización Acumulada

La amortización del ejercicio y la acumulada correspondiente es la siguiente:

ELEMENTO	AMORTIZACIÓN 2020	AMORT.ACUM. 2020
Inversiones Inmobiliarias	51.219,54	413.598,57

ELEMENTO	AMORTIZACIÓN 2019	AMORT.ACUM. 2019
Inversiones Inmobiliarias	51.219,54	362.379,03

06.02.03 Cambios de estimación

No se han realizado cambios de estimación que afecten a valores residuales, costes estimados de desmantelamiento, retiro o rehabilitación, vidas útiles y métodos de amortización.

06.02.04 Gastos financieros capitalizados

Durante el ejercicio actual no ha sido capitalizado importe alguno en concepto de gastos financieros sobre inversiones inmobiliarias.

06.02.05 Detalle de las correcciones valorativas por deterioro significativas

No hay correcciones valorativas por deterioro de cuantía significativa, reconocida o revertida durante el ejercicio para las inversiones inmobiliarias.

06.02.06 Detalle de pérdidas y reversiones por deterioro

Durante el actual ejercicio no se han producido pérdidas o reversiones por deterioro que afecten a las inversiones inmobiliarias.

06.02.07 Subvenciones , donaciones y legados

No se han recibido subvenciones, donaciones o legados durante el ejercicio económico que hayan servido para financiar inversiones inmobiliarias, ni originados directa o indirectamente por este tipo de bienes. Tampoco se han recibido donaciones en el mismo sentido.

06.02.08 Análisis de bienes totalmente amortizados:

No hay inversiones inmobiliarias totalmente amortizadas.

07 Inmovilizado intangible

07.01 Análisis de movimiento

07.01.01 Desarrollo

MEMORIA NORMAL 2020
SOLLER 2010

La partida desarrollo no presenta ningún movimiento durante el ejercicio económico en la empresa.

Durante el presente ejercicio no se ha amortizado la partida desarrollo.

No se han practicado correcciones de valor sobre la partida desarrollo.

07.01.02 Concesiones administrativas

No ha habido movimientos de concesiones administrativas en el ejercicio.

En el presente ejercicio no se han llevado a cabo amortizaciones sobre las concesiones administrativas.

No figuran en el balance correcciones de valor sobre las concesiones administrativas.

07.01.03 Patentes, licencias, marcas y similares

La empresa no tiene en su inmovilizado intangible, patentes, licencias, marcas o similares.

La empresa no tiene movimientos en patentes, licencias, marcas o similares vigentes en el presente ejercicio económico.

Los elementos recogidos en la partida patentes, licencias, marcas o similares no se han amortizado en el presente ejercicio.

No se ha aplicado en el ejercicio correcciones de valor sobre las patentes, licencias, marcas o similares.

07.01.04 Aplicaciones informáticas

La empresa dispone de Aplicaciones informáticas totalmente amortizadas por lo que no hay dotación en el ejercicio.

La partida aplicaciones informáticas no presenta ninguna corrección de valor por deterioro en el actual ejercicio.

07.01.05 Investigación

En el balance de la empresa del actual ejercicio no figura la partida investigación.

En el actual ejercicio no se ha amortizado la partida investigación.

No se han contabilizado en el ejercicio correcciones valorativas sobre la partida investigación.

07.01.06 Otro inmovilizado intangible

No hay movimientos en la partida de Otro inmovilizado intangible.

En el presente ejercicio no se ha amortizado la partida otro inmovilizado intangible.

En el ejercicio, la empresa no ha llevado a cabo correcciones valorativas por deterioro de la partida otro inmovilizado intangible.

07.02 Información sobre:

07.02.01 Activos afectos a garantías y reversión

No existen elementos de inmovilizado intangible que estén afectos de manera directa a garantías, tales como hipotecas, ni otras que tengan carácter registral. Tampoco existen elementos reversibles.

07.02.02 Cambios de estimación

No se han realizado cambios de estimación que afecten a valores residuales, costes estimados de

MEMORIA NORMAL 2020
SOLLER 2010

desmantelamiento, retiro o rehabilitación, vidas útiles y métodos de amortización.

07.02.03 Gastos financieros capitalizados

Durante el ejercicio actual no ha sido capitalizado importe alguno en concepto de gastos financieros sobre el inmovilizado intangible.

07.02.04 Detalle de las correcciones valorativas por deterioro

No hay correcciones valorativas por deterioro de cuantía significativa, reconocida o revertida durante el ejercicio para el inmovilizado intangible.

07.02.05 Detalle de pérdidas y reversiones por deterioro

Durante el actual ejercicio no se han producido pérdidas o reversiones por deterioro que afecten al inmovilizado intangible.

07.02.06 Subvenciones, donaciones y legados

No se han recibido subvenciones, donaciones o legados durante el ejercicio económico que hayan servido para financiar inmovilizado intangible ni originados directa o indirectamente por este tipo de bienes. Tampoco se han recibido donaciones en el mismo sentido.

07.02.07 Resultado del ejercicio derivado de la enajenación inmovilizado intangible

La empresa no ha enajenado ningún elemento de inmovilizado intangible en el presente ejercicio.

07.02.08 Análisis de bienes totalmente amortizados:

Ejercicio 2020	
Aplicaciones Informáticas totalmente amortizadas	2.185,00

Ejercicio 2019	
Aplicaciones Informáticas totalmente amortizadas	2.185,00

07.03 Fondo de comercio

07.03.01 Fondo de comercio en las combinaciones de negocio

No existen combinaciones de negocio a la fecha de cierre del ejercicio y tampoco se han producido entre fecha de cierre y la de formulación de las presentes cuentas anuales.

07.03.02 Conciliación fondo de comercio

En el actual ejercicio no existe fondo de comercio en la empresa.

08 Arrendamientos y otras operaciones de naturaleza similar

08.01 Arrendamientos financieros

08.01.01 La empresa es arrendadora

La empresa no tiene arrendados ninguno de sus elementos de inmovilizado en régimen de arrendamiento financiero a terceras partes.

08.01.02 La empresa es arrendataria

La empresa no tiene ningún elemento de su inmovilizado sometido a arrendamiento financiero con terceras partes.

MEMORIA NORMAL 2020
SOLLER 2010

08.02 Arrendamientos operativos

08.02.01 La empresa es arrendadora

La empresa no tiene ningún elemento de su activo no corriente alquilado a terceras partes.

08.02.02 La empresa es arrendataria

La cuenta de arrendamientos se desglosa de la siguiente manera:

ARRENDAMIENTOS OPERATIVOS	2020	2019
ALQUILER SOLAR CAMP DE SA MAR	13.915,00	9.836,65
ALQUILER PARKING CAMÍ DE SA FIGUERA	14.718,54	14.572,80
ALQUILER SOLAR BISBE MATEU	11.062,05	14.087,05
ALQUILER PARKING ROTONDA PORT	22.990,00	16.940,00
ALQUILER SOLAR CAN CUART	31.420,08	37.323,34
ALQUILER SOLAR SANT JAUME	8.712,00	8.712,00
ALQUILER PARKING SA CALATRAVA	31.442,40	31.773,24
ALQUILER SOLAR POLÍGONO	25.874,64	25.874,64

09 Instrumentos financieros

09.01 Información relacionada con el balance

09.01.01 Activos financieros

A continuación se detallan, atendiendo a las categorías establecidas en la norma de registro y valoración novena, los activos financieros a largo plazo, salvo las inversiones en empresas del grupo, multigrupo y asociadas. El efectivo y otros activos equivalentes no se incluyen en el cuadro:

CRÉDITOS, DERIVADOS Y OTROS LP	IMPORTE 2020	IMPORTE 2019
Activos a valor razonable con cambios pyg:		
- Mantenedos para negociar		
- Otros		
Inversiones mantenidas hasta el vencimiento		
Préstamos y partidas a cobrar	13.007,44	14.707,44
Activos disponibles para la venta:		
- Valorados a valor razonable		
- Valorados a coste		
Derivados de cobertura		
TOTAL	13.007,44	14.707,44

El importe total de los activos financieros a largo plazo es:

TOTAL ACTIVOS FINANCIEROS LP	IMPORTE 2020	IMPORTE 2019
Activos a valor razonable con cambios pyg:		
- Mantenedos para negociar		
- Otros		
Inversiones mantenidas hasta el vencimiento		
Préstamos y partidas a cobrar	13.007,44	14.707,44
Activos disponibles para la venta:		
- Valorados a valor razonable		
- Valorados a coste		
Derivados de cobertura		
TOTAL	13.007,44	14.707,44

MEMORIA NORMAL 2020
SOLLER 2010

Los activos financieros a corto plazo son los siguientes:

CRÉDITOS, DERIVADOS Y OTROS CP	IMPORTE 2020	IMPORTE 2019
Activos a valor razonable con cambios pyg:		
- Mantenidos para negociar		
- Otros		
Inversiones mantenidas hasta el vencimiento		
Préstamos y partidas a cobrar	143.983,46	28.333,97
Activos disponibles para la venta:		
- Valorados a valor razonable		
- Valorados a coste		
Derivados de cobertura		
TOTAL	143.983,46	28.333,97

El importe total de los activos financieros a corto plazo es:

TOTAL ACTIVOS FINANCIEROS CP	IMPORTE 2020	IMPORTE 2019
Activos a valor razonable con cambios pyg:		
- Mantenidos para negociar		
- Otros		
Inversiones mantenidas hasta el vencimiento		
Préstamos y partidas a cobrar	143.983,46	28.333,97
Activos disponibles para la venta:		
- Valorados a valor razonable		
- Valorados a coste		
Derivados de cobertura		
TOTAL	143.983,46	28.333,97

09.01.02 Pasivos financieros

A continuación se detallan, atendiendo a las categorías establecidas en la norma de registro y valoración novena, los pasivos financieros a largo plazo:

DEUDAS CON ENTIDADES DE CRÉDITO LP	IMPORTE 2020	IMPORTE 2019
Débitos y partidas a pagar	1.869.354,59	1.939.360,65
Pasivos a valor razonable con cambios en pyg:		
- Mantenidos para negociar		
- Otros		
Derivados de cobertura		
TOTAL	1.869.354,59	1.939.360,65

DERIVADOS Y OTROS LP	IMPORTE 2020	IMPORTE 2019
Débitos y partidas a pagar	714.151,08	856.981,29
Pasivos a valor razonable con cambios en pyg:		
- Mantenidos para negociar		
- Otros		
Derivados de cobertura		

MEMORIA NORMAL 2020
SOLLER 2010

DERIVADOS Y OTROS LP	IMPORTE 2020	IMPORTE 2019
TOTAL	714.151,08	856.981,29

El importe total de los pasivos financieros a largo plazo es:

TOTAL PASIVOS FINANCIEROS A LP	IMPORTE 2020	IMPORTE 2019
Débitos y partidas a pagar	2.583.505,67	2.796.341,94
Pasivos a valor razonable con cambios en pyg:		
- Mantenidos para negociar		
- Otros		
Derivados de cobertura		
TOTAL	2.583.505,67	2.796.341,94

Los pasivos financieros a corto plazo son los siguientes:

DEUDAS CON ENTIDADES DE CRÉDITO CP	IMPORTE 2020	IMPORTE 2019
Débitos y partidas a pagar	431.381,57	67.608,11
Pasivos a valor razonable con cambios en pyg:		
- Mantenidos para negociar		
- Otros		
Derivados de cobertura		
TOTAL	431.381,57	67.608,11

DERIVADOS Y OTROS CP	IMPORTE 2020	IMPORTE 2019
Débitos y partidas a pagar	346.401,92	357.800,42
Pasivos a valor razonable con cambios en pyg:		
- Mantenidos para negociar		
- Otros		
Derivados de cobertura		
TOTAL	346.401,92	357.800,42

El importe total de los pasivos financieros a corto plazo es:

TOTAL PASIVOS FINANCIEROS A CP	IMPORTE 2020	IMPORTE 2019
Débitos y partidas a pagar	777.783,49	425.408,53
Pasivos a valor razonable con cambios en pyg:		
- Mantenidos para negociar		
- Otros		
Derivados de cobertura		
TOTAL	777.783,49	425.408,53

09.01.03 Activos y pasivos valorados a valor razonable

La empresa no ha realizado variación del valor razonable de los activos y pasivos financieros.

09.01.04 Reclasificaciones

No se han producido en el ejercicio reclasificaciones de activos financieros.

09.01.05 Clasificación por vencimientos

La empresa no dispone de activos financieros con vencimiento determinado o determinable.

MEMORIA NORMAL 2020
SOLLER 2010

Los importes de los pasivos financieros con vencimiento determinado o determinable son los siguientes:

DEUDAS	VTO. AÑOS	IMPORTE
Deudas con entidades de crédito		1.939.360,65
	Uno	70.006,06
	Dos	72.489,54
	Tres	75.061,62
	Cuatro	77.725,44
	Cinco	80.484,30
	Más de 5	1.563.593,69

OTRAS DEUDAS	VTO. AÑOS	IMPORTE
I.B.I.S.E.C.		856.981,29
	Uno	142.830,21
	Dos	142.830,21
	Tres	142.830,21
	Cuatro	142.830,21
	Cinco	142.830,21
	Más de 5	142.830,24

En el epígrafe otras deudas está registrado el importe correspondiente al Acuerdo realizado por el Consejo de Administración de la E.P.E Soller 2020, el día 20 de noviembre de 2018, en referencia al reconocimiento de la deuda contraída con el I.B.I.S.E.C por importe total de 1.142.641,71.

A fecha 31/12/2020 queda pendiente un importe de **856.981,29** con la periodificación de pagos tal y como se ha descrito en el cuadro anterior.

09.01.06 Transferencias de activos financieros

No se han producido durante el ejercicio transferencias de activos financieros.

09.01.07 Activos cedidos y aceptados en garantía

No existen activos cedidos en garantía.

No existen activos aceptados en garantía.

09.01.08 Correcciones por deterioro de valor por riesgo crédito

No se han registrado correcciones por deterioro por el riesgo de crédito en los valores representativos de deuda.

Se detallan a continuación las correcciones por deterioro por riesgo de crédito que han afectado a los créditos, derivados y otros:

CRÉDITOS, DERIVADOS Y OTROS	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO
SALDO INICIAL 2020		14.814,18
(+) Aumento por correc. valorativa por deterioro		
(+) Aumento por traspasos y otras variaciones		
(-) Disminución por reversión del deterioro		
(-) Disminución por salidas y reducciones		
(-) Disminución por traspasos y otras variaciones		
SALDO FINAL 2020		14.814,18

MEMORIA NORMAL 2020
SOLLER 2010

CRÉDITOS, DERIVADOS Y OTROS	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO
SALDO INICIAL 2019		14.184,18
(+) Aumento por correc. valorativa por deterioro		630,00
(+) Aumento por traspasos y otras variaciones		
(-) Disminución por reversión del deterioro		
(-) Disminución por salidas y reducciones		
(-) Disminución por traspasos y otras variaciones		
SALDO FINAL 2019		14.814,18

El total de correcciones por deterioro por riesgo de crédito en los activos financieros es:

CORRECCIONES DETERIORO POR RIESGO CRÉDITO	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO
SALDO INICIAL 2020		14.814,18
(+) Aumento por correc. valorativa por deterioro		
(+) Aumento por traspasos y otras variaciones		
(-) Disminución por reversión del deterioro		
(-) Disminución por salidas y reducciones		
(-) Disminución por traspasos y otras variaciones		
SALDO FINAL 2020		14.814,18

CORRECCIONES DETERIORO POR RIESGO CRÉDITO	LARGO PLAZO	CORTO PLAZO
SALDO INICIAL 2019		14.184,18
(+) Aumento por correc. valorativa por deterioro		630,00
(+) Aumento por traspasos y otras variaciones		
(-) Disminución por reversión del deterioro		
(-) Disminución por salidas y reducciones		
(-) Disminución por traspasos y otras variaciones		
SALDO FINAL 2019		14.814,18

09.01.09 Impago o incumplimiento de condiciones

No se ha producido incidencia alguna en el cumplimiento de las obligaciones con terceros.

09.01.10 Deudas con características especiales

La empresa no tiene contraídas deudas de características especiales.

09.02 Información relacionada con la cuenta de pérdidas y ganancias

09.02.01 Pérdidas o ganancias netas procedentes de instrumentos financieros

No existen pérdidas o ganancias netas procedentes de instrumentos financieros.

09.02.02 Ingresos y gastos calculados por tipo interés efectivo

Al cierre del ejercicio no figuran ingresos y gastos financieros calculados por la aplicación del método de tipo de interés efectivo.

09.02.03 Correcciones valorativas por deterioro

No se han aplicado correcciones de valor por deterioro de los activos financieros en el actual ejercicio.

09.02.04 Ingresos imputados de activos financieros

MEMORIA NORMAL 2020
SOLLER 2010

En actual ejercicio no se han producido o imputado a la cuenta de pérdidas y ganancias ingresos financieros relacionados con los activos financieros de la empresa.

09.03 Contabilidad de coberturas

09.03.01 Coberturas de efectivo

La empresa no ha realizado durante el ejercicio ninguna operación de cobertura de efectivo.

09.03.02 Coberturas de valor razonable

La empresa no ha realizado durante el ejercicio ninguna operación de cobertura de valor razonable.

09.03.03 Coberturas inversión neta en negocios extranjero

La empresa no ha realizado durante el ejercicio ninguna operación de cobertura de inversión neta en negocios extranjeras.

09.04 Valor razonable

09.04.01 Información sobre el valor razonable

En el presente ejercicio no es necesario revelar el valor razonable ya que se dan algunos de los siguientes supuestos:

- El valor en libros constituye una aproximación aceptable al valor razonable.

- Se trata de instrumentos de patrimonio no cotizados en mercado activo y los derivados de estos por subyacente se valoran en función de su coste.

Estos instrumentos son:

09.04.02 Bajas instrumentos financieros

Durante el ejercicio no se ha dado de baja ningún instrumento financiero.

09.04.03 Determinación del valor razonable

El valor razonable de los activos financieros y pasivos financieros se determina en su totalidad o en parte, tomando como referencia los precios cotizados en mercados activos.

09.05 Empresas del grupo, multigrupo y asociadas

09.05.01 Empresas del grupo

La empresa SOLLER 2010 no tiene acciones o participaciones de entidades que puedan ser consideradas como empresas del grupo.

09.05.02 Empresas multigrupo, asociadas y otras

La empresa no dispone de acciones o participaciones en empresas multigrupo, asociadas u otras.

09.05.03 Adquisiciones realizadas durante el ejercicio

No se han realizado adquisiciones durante el ejercicio que hayan llevado a calificar a una empresa como dependiente.

09.05.04 Importe de las correcciones valorativas por deterioro

MEMORIA NORMAL 2020
SOLLER 2010

No se han registrado correcciones valorativas por deterioro en las diferentes participaciones.

09.06 Otra información

09.06.01 Circunstancias especiales

No existen circunstancias especiales tales como litigios, embargos, etc. que afecten a los activos financieros.

09.06.02 Líneas de descuento y pólizas de crédito

La empresa no mantiene ninguna línea de descuento.

La póliza de crédito BBVA 5662 tiene saldo acreedor por importe 361.375, 48 euros.

09.06.03 Deudas con garantía real

Existen deudas con garantía real. A continuación se presenta cada una de ellas:

CONCEPTO	IMPORTE	GARANTÍA	TIPO DE GARANTÍA
PRÉSTAMO BANCARIO LEPANTO	403.945,41	INMUEBLE	GARANTIA HIPOTECARIA
PRÉSTAMO BANCARIO C.LES ANIMES	1.535.415,24	INMUEBLE	GARANTÍA HIPOTECARIA

09.07 Información sobre la naturaleza y nivel de riesgo de instrumentos financieros

09.07.01 Información cualitativa

En el presente ejercicio no hay ningún tipo de riesgo (de crédito, de liquidez o de mercado) que haga necesario la exposición de estos.

09.08 Fondos propios

09.08.01 Capital autorizado

No existe ninguna autorización a los administradores por parte de la Junta General para aumentar el capital, en virtud de lo dispuesto en el artículo 297.b) del Texto Refundido de la Ley de Sociedades de Capital.

09.08.02 Acciones/Participaciones propias

La empresa no tenía al principio del ejercicio, ni ha adquirido durante el mismo, acciones o participaciones propias.

No se poseía al principio de ejercicio acciones o participaciones propias en cartera.

Durante el ejercicio a que se refiere la presente memoria no han sido adquiridas acciones o participaciones propias por parte de la empresa.

No se han enajenado acciones o participaciones propias durante el ejercicio social a que se refiere el presente informe.

No se ha llevado a cabo en el transcurso del período que abarca el ejercicio social reducción de capital para amortización de acciones o participaciones propias en cartera.

No se poseen acciones o participaciones propias en cartera al final del ejercicio.

No se han recibido acciones o participaciones propias en garantía.

09.08.03 Movimiento, durante el ejercicio, cuenta "Reserva de revalorización de la Ley 16/2012"

Durante el ejercicio no ha habido ningún movimiento en la cuenta "Reserva de revalorización de la Ley 16/2012".

10 Existencias

La empresa no tiene existencias.

11 Moneda extranjera

11.01 Elementos de activo y pasivo en moneda extranjera

No existen partidas expresadas en moneda distinta de la funcional. Si se ha llevado a cabo alguna operación en moneda extranjera, se ha utilizado el instrumento de cobertura adecuado.

11.02 Compras, ventas y servicios recibidos y prestados en moneda extranjera

En el presente ejercicio no se han llevado a cabo operaciones de compra y venta en moneda extranjera.

11.03 Diferencias de cambio reconocidas en el resultado del ejercicio

No se han producido diferencias de cambio en el ejercicio económico.

11.04 Estado de movimientos de las diferencias de conversión

No existen diferencias de conversión imputadas al patrimonio neto.

12 Situación fiscal

12.01 Gasto por impuesto corriente

Al tener pérdidas en el ejercicio actual el importe contabilizado por impuesto corriente asciende a -1.299, 48 (+151,39 en 2019) euros.

12.02 Otros aspectos de la situación fiscal

12.02.01 Reinversión de beneficios extraordinarios

Durante el presente ejercicio, la empresa no ha realizado reinversión de beneficios extraordinarios, y tampoco queda renta por incorporar a la base imponible procedente de otros ejercicios.

12.02.02 Reservas especiales

La cuenta de reservas especiales no ha experimentado movimiento durante el ejercicio, siendo su saldo al inicio y fin de este de 0,00 (0,00 en 2019).

12.02.03 Corrección del tipo impositivo

La empresa no ha procedido a la contabilización de cambios en el efecto impositivo por no estimar variable el tipo de gravamen que afectará a los activos por diferencias temporarias deducibles, pasivos por diferencias temporarias imponibles y créditos fiscales derivados de bases imponibles negativas.

MEMORIA NORMAL 2020
SOLLER 2010

12.03 Incentivos fiscales

12.03.01 Detalle situación de los incentivos

En el presente ejercicio no se han aplicado incentivos propios del ejercicio ni correspondientes a otros ejercicios.

12.03.02 Detalle de la cuenta "Derechos por deducciones y bonificaciones"

En el presente ejercicio no se ha producido movimiento alguno que afecte al estado de la cuenta de "Derechos por deducciones y bonificaciones".

12.04 Diferencias temporarias

12.04.01 Diferencias temporarias

Durante el ejercicio, no se han producido diferencias temporarias.

12.05 Bases imponibles negativas

12.05.01 Detalle de las bases imponibles negativas

Se detallan a continuación las bases imponibles negativas pendientes de compensar:

CONCEPTO	A COMPENSAR	APLICADO	PENDIENTE
B. I. Neg. Rég. General Ejer. 2020	519.792,52		519.792,52
Total	519.792,52		519.792,52

12.05.02 Detalle de la cuenta de crédito fiscal por compensación de pérdidas

La cuenta de crédito fiscal por compensación de pérdidas al inicio del ejercicio presentaba un saldo de 0,00 (0,00 en 2019) siendo el saldo final de 1.299,48 (0,00 en 2019).

A continuación se detallan la antigüedad y plazo previsto de recuperación fiscal de los créditos por bases imponibles negativas:

EJERCICIO CONTABILIZACIÓN CRÉDITO	ANTIGÜEDAD	IMPORTE 2020
2020		1.299,48

12.06 Otras circunstancias situación fiscal

12.16.01 Reservas especiales

La cuenta de reservas especiales no ha experimentado movimiento durante el ejercicio, siendo su saldo al inicio y fin de este de 0,00 (0,00 en 2019).

12.07 Administraciones Públicas

Los epígrafes "Administraciones Públicas" del activo y pasivo del balance de situación abreviado adjunto al 31 de diciembre de 2020, respectivamente, presentan la siguiente composición

MEMORIA NORMAL 2020
SOLLER 2010

	2020	2019
	Euros	Euros
Saldos deudores		
Hacienda Publica deudora por IVA	22.122,84	33.488,40
Hacienda Publica deudora por devolución de IS	2.418,13	3.167,40
Hacienda Pública, crédito por pérdidas a compensar	1.299,48	
Total	25.840,45	36.655,80
Saldos acreedores		
Hacienda Pública, acreedora por retenciones practicadas	41.127,64	43.639,08
Organismos de la Seguridad Social acreedores	31.558,51	29.980,34
Total	72.686,15	73.619,42

13 Ingresos y gastos

13.01 Aprovisionamientos

La partida de aprovisionamientos que se refleja en la cuenta de pérdidas y ganancias queda desglosada del siguiente modo:

APROVISIONAMIENTOS	IMPORTE 2020	IMPORTE 2019
Consumo de mercaderías	3.327,14	10.160,40
a) Compras, netas devol. y dto. de las cuales:	3.327,14	10.160,40
- nacionales	3.327,14	10.160,40
- adquisiciones intracomunitarias		
- importaciones		
b) Variación de existencias		
Consumo de mat. primas y otras mat. consumibles		
a) Compras, netas devol. y dto. de las cuales:		
- nacionales		
- adquisiciones intracomunitarias		
- importaciones		
b) Variación de existencias		

13.02 Cargas sociales

La partida de cargas sociales que se refleja en la cuenta de pérdidas y ganancias queda desglosada del siguiente modo:

CONCEPTO	IMPORTE 2020	IMPORTE 2019
Cargas sociales	305.913,75	309.081,87
a) Seguridad Social a cargo de la empresa	297.207,09	296.545,47
b) Aportaciones y dotaciones para pensiones		
c) Otras cargas sociales	8.706,66	12.536,40

13.03 Permuta de bienes no monetarios y servicios

No se han realizado ventas de bienes y prestación de servicios producidos por permuta de bienes no monetarios y servicios.

13.04 Resultados originados fuera de la actividad normal de la empresa

Los resultados originados fuera de la actividad normal de la empresa e incluidos en la partida "Otros resultados" es de 9.000,00 (892,38 en 2019) euros.

14 Provisiones y contingencias

14.01 Análisis del movimiento

14.01.01 Obligaciones por prestaciones a largo plazo al personal

Durante el ejercicio, no se han producido movimientos en la partida de "Obligaciones por prestaciones a largo plazo al personal".

14.01.02 Actuaciones medioambientales

Durante el ejercicio, no se han producido movimientos en la partida de "Actuaciones medioambientales".

14.01.03 Provisiones por reestructuración

Durante el ejercicio, no se han producido movimientos en la partida de "Provisiones por reestructuración".

14.01.04 Otras provisiones

Durante el ejercicio, no se han producido movimientos en la partida de "Otras provisiones".

14.01.05 Provisiones a corto plazo

Durante el ejercicio, no se han producido movimientos en la partida de "Provisiones a corto plazo".

15 Información sobre medio ambiente

15.01 Comunicación negativa

Los abajo firmantes, como Administradores de la Sociedad citada, manifiestan que en la contabilidad correspondiente a las presentes cuentas anuales NO existe ninguna partida de naturaleza medioambiental que deba ser incluida en la Memoria de acuerdo a las indicaciones de la tercera parte del Plan General de Contabilidad (Real Decreto 1514/2007, de 16 de Noviembre).

16 Retribuciones a largo plazo al personal

16.01 Retribuciones a largo plazo al personal

16.01.01 Provisiones reconocidas en el balance

Durante el ejercicio, no se han producido movimientos en la partida de "Retribuciones a largo plazo al personal".

17 Transacciones con pagos basados en instrumentos de patrimonio

17.01 Descripción de acuerdos

MEMORIA NORMAL 2020
SOLLER 2010

No existen compromisos de pago basados en instrumentos de patrimonio, ni referenciados al valor de éstos.

17.02 Provisiones reconocidas en el ejercicio

Durante el ejercicio, no se han producido movimientos en la partida de "Transacciones con pagos basados en instrumentos financieros".

17.03 Pagos basados en opciones sobre acciones

17.03.01 Opciones sobre acciones durante el ejercicio

No se han realizado transacciones con pagos basados en opciones sobre acciones.

18 Subvenciones, donaciones y legados

18.01 Subvenciones, donaciones y legados recibidos

A continuación se detallan las subvenciones, donaciones y legados que aparecen en el balance, así como los importes imputados en la cuenta de pérdidas y ganancias:

SUBVENCIONES,ETC., OTORGADOS POR TERCEROS	IMPORTE 2020	IMPORTE 2019
Que aparecen en patrimonio neto del balance	156.086,99	177.871,20
Imputados en cuenta pérdidas y ganancias	21.784,21	21.784,21

18.02 Análisis del movimiento

A continuación, se detalla el movimiento:

MOVIMIENTO	IMPORTE 2020	IMPORTE 2019
Saldo al inicio del ejercicio	177.871,20	199.655,41
(+) Recibidas en el ejercicio		
(+) Conversión deudas lp en subvenciones		
(+) Otros movimientos		
(-) Subvenciones traspasadas resultado ejercicio	21.784,21	21.784,21
(-) Importes devueltos		
(-) Otros movimientos		
Saldo al cierre del ejercicio	156.086,99	177.871,20

19 Hechos posteriores al cierre

A juicio de la Administración de la empresa con posterioridad al cierre del ejercicio no se ha producido ningún hecho significativo que no esté reflejado en los estados financieros.

20 Operaciones con partes vinculadas

20.01 Identificación de las partes vinculadas

A continuación se detallan las personas y/o empresas con las que se han realizado operaciones vinculadas así como la naturaleza de las relaciones:

NIF	IDENTIFICACIÓN	NATURALEZA DE LA RELACIÓN
P0706100E	AJUNTAMENT DE SÓLLER	PRESTACIÓN DE SERVICIOS.

20.02 Detalle de la operación y cuantificación

MEMORIA NORMAL 2020
SOLLER 2010

20.02.01 Detalle y cuantificación

A continuación se detallan las operaciones con partes vinculadas en el ejercicio actual separadamente para cada una de las diferentes categorías. La información se presenta de forma agregada para aquellas partidas de naturaleza similar:

ENTIDAD DOMINANTE

DESCRIPCIÓN	ENTIDAD DOMINANTE 2020	ENTIDAD DOMINANTE 2019
Beneficios (+) / Pérdidas (-)	1.455.551,52	1.266.318,20

20.03 Saldos pendientes de activos y pasivos

20.03.01 Saldos pendientes de activos y pasivos

Se muestran a continuación el detalle de los saldos pendientes, correcciones valorativas por deudas de dudoso cobro y los gastos reconocidos en el ejercicio como consecuencia de deudas incobrables o de dudoso cobro, de forma separada para cada una de las siguientes categorías:

ENTIDAD DOMINANTE

DESCRIPCIÓN	ENTIDAD DOMINANTE 2020	ENTIDAD DOMINANTE 2019
B) ACTIVO CORRIENTE		
1. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar		
a) Clientes por ventas y prestación de servicios a largo plazo, de los cuales:		
- Correcciones valorativas por clientes de dudoso cobro a largo plazo		
b) Clientes por ventas y prestación de servicios a corto plazo, de los cuales:	121.295,96	

20.04 Sueldos, dietas y remuneraciones

20.04.01 Personal alta dirección

Durante el ejercicio económico al que se refiere esta memoria no ha sido satisfecho importe alguno al personal de alta dirección.

20.04.02 Miembros órgano de administración

Durante el ejercicio económico al que se refiere esta memoria no ha sido satisfecho importe alguno al órgano de administración en concepto de sueldo, dietas y otras remuneraciones.

20.05 Participación administradores

Actualmente, los administradores no poseen participaciones en otras sociedades.

21 Otra información

21.01 Número medio personas empleadas

MEMORIA NORMAL 2020
SOLLER 2010

A continuación se detalla la plantilla media de trabajadores, agrupados por categorías y diferenciado por sexos:

	Num.medio Total		Num.medio discap.		Total		hombres		mujeres	
	Ej.2020	Ej.2019	Ej.2020	Ej.2019	Ej.2020	Ej.2019	Ej.2020	Ej.2019	Ej.2020	Ej.2019
Directores Generales y presidentes ejecutivos (no consejeros)	1,80	1,08	0,00	0,00	2,00	1,00	0,00	0,00	2,00	1,00
Técnicos y Profesionales científicos intelectuales	1,00	0,50	0,00	0,00	1,00	1,00	0,00	0,00	1,00	1,00
Empleados contables, administrativos y otros empleados de oficina	3,00	2,45	0,00	0,00	3,00	3,00	2,00	2,00	1,00	1,00
Resto personal cualificado	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ocupaciones Elementales	45,88	47,29	0,58	0,66	50,00	48,00	41,00	39,00	9,00	9,00
Totales	51,68	51,32	0,58	0,66	56,00	53,00	43,00	41,00	13,00	12,00

21.02 Otra información

Durante el ejercicio 2020 en un gran número de países el brote vírico iniciado en el 2019 ha sido calificado como una pandemia por la Organización Mundial de la Salud. El pasado 11 de marzo de 2020, habiendo afectado a más de 150 países. Entre las medidas ya adoptadas y que se podrían adoptar por los gobiernos de todo el mundo, se encuentran las medidas restrictivas de propagación que incluyen; aislamiento, confinamiento, cuarentena y restricción al libre movimiento de personas entre ciudades de un mismo país y entre países, cierre de locales públicos y privados, salvo los de primera necesidad y sanitarios, cierre de fronteras y reducción drástica del transporte aéreo, marítimo, ferroviario y terrestre.

Teniendo en cuenta la complejidad de los mercados a causa de la globalización de los mismos el impacto es desigual pero grave en todos los sectores de actividad. La principal razón es el frenazo en el crecimiento económico en todo el mundo, que puede convertirse incluso en recesión en algunas economías, incluida la española, con el consecuente impacto en las empresas.

Las diferentes medidas de contención adoptadas por los países que han supuesto la paralización de la actividad a todos los niveles, ha provocado en Soller 2010 una caída en la cifra de negocios en más del 22% respecto al 2019 que se traduce en una pérdida del ejercicio de 518.493,04 euros frente al beneficio de 60.029,18 euros del ejercicio anterior.

Si comparamos las cifras del ejercicio 2020 con el 2019 anterior, Soller 2010 ha bajado en todos los ingresos por los servicios prestados, exceptuando los correspondientes a la Brigada municipal que han experimentado un aumento.

La situación del ejercicio 2020 y la actual del COVID-19, así como sus posibles efectos en la economía en general y en la empresa en particular, no parece que suponga riesgo de continuidad en la actividad de la empresa.

22 Información segmentada

22.01 Categoría de actividades

A continuación se presenta la distribución del importe neto de la cifra de negocios correspondientes a las actividades ordinarias de la empresa, por categorías de actividades, ya que estas categorías difieren entre sí de manera considerable:

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	CNAE	CIFRA DE NEGOCIOS 2020	CIFRA DE NEGOCIOS 2019
SERVICIOS ADMINISTRATIVOS			

MEMORIA NORMAL 2020
SOLLER 2010

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	CNAE	CIFRA DE NEGOCIOS 2020	CIFRA DE NEGOCIOS 2019
		8.280,00	8.280,00
SERVICIOS ORA		478.613,44	921.172,28
SERVICIOS GRUA		7.571,08	20.769,00
SERVICIOS BRIGADA		1.455.551,52	1.266.318,20
APARCAMIENTO LES ANIMES		46.274,06	43.927,07
APARCAMIENTO LEPANTO		78.408,20	277.534,26
SERVICIOS ESCOLETA		41.996,09	79.113,50
BAR PETANCA		1.900,00	11.400,00
APARCAMIENTO CALATRAVA		14.339,65	58.852,55
INGRESOS SA CALATRAVA		39.649,00	42.953,76
INGRESOS SON ANGELATS		110.470,12	217.910,40

22.02 Mercados geográficos

A continuación se presenta la distribución del importe neto de la cifra de negocios correspondientes a las actividades ordinarias de la empresa, por mercados geográficos, ya que estos mercados geográficos difieren entre sí de manera considerable:

DESCRIPCIÓN DEL MERCADO	CIFRA DE NEGOCIOS 2020	CIFRA DE NEGOCIOS 2019
MUNICIPIO DE SOLLER	2.283.053,16	2.948.231,02

23 Información sobre derechos de emisión de gases de efecto invernadero

23.01 Análisis de movimiento durante el ejercicio

No se ha producido ningún movimiento en la partida de derechos de emisión de gases de efecto invernadero.

Durante el ejercicio, no se han producido correcciones de valor por deterioro en la partida de derechos de emisión de gases de efecto invernadero.

23.02 Gastos del ejercicio derivado de emisiones de gases de efecto invernadero

Durante el ejercicio, no se han producido gastos derivados de emisiones de gases de efecto invernadero.

23.03 Subvenciones recibidas por derechos de emisión de gases de efecto invernadero

Durante el presente ejercicio, no se han recibido subvenciones por derechos de emisión de gases de efecto invernadero.

24 Información sobre el periodo medio de pago a proveedores. D.A 3ª "Deber de información" Ley 15/2010, de 5 de julio

24.01 Información sobre el periodo medio de pago a proveedores

A continuación se detalla el periodo medio de pago a los proveedores (plazo que transcurre desde la entrega de los bienes o la prestación de los servicios a cargo del proveedor y el pago material de la operación) en el ejercicio:

CONCEPTO	EJERCICIO 2020 DÍAS	EJERCICIO 2019 DÍAS
Periodo medio de pago a proveedores	27,89	51,59

25 Firmas

24.01 Firmas

En , a 31 de Marzo de 2021, queda formulada la Memoria, dando su conformidad mediante firma:

CARLOS SIMARRO VICENS con N.I.F. 05242003G
en calidad de Presidente del Consejo de Administración.

MARIA DELIA CLAR BARCELO con N.I.F. 43031532G
en calidad de Secretario del Consejo de Administración.