



Ajuntament de Sóller

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE 23 DE MAIG DE 2023

Identificació de la sessió:

- Caràcter: extraordinari
- Data: 23 de maig de 2023
- Inici: 10:09
- Finalització: 10:54
- Lloc: Sala de Sessions de l'Ajuntament de Sóller
- Convocatòria: primera i única

Assistents (17)

Batle – President

Carlos Simarro Vicens

Tinents de Batle

1^r Tinent de Batle: Sr. Carlos Darder Rosell

2^a Tinenta de Batle: Sra. Maria del Mar Castañer Lozano

3^a Tinenta de Batle: Sra. Catalina Maria Pomar Catany

4^t Tinent de Batle: Sr. Sebastián Luís Aguiló Roig

5^e Tinent de Batle: Jaume Bestard Matas

Regidors:

Miguel Nadal Vaquer

Andrea Pomar Capó

Llum Castañer Morenilla

Laura Celià Gelabert

Gabriel Suau Otero

Joan Carles Simó Artero

Elvira Assumpta Arbona Cortés

Jaume Mateu Lladó

Maria de la Cruz Enseñat Alemany

Maria del Mar Pérez Romero

Catalina Maria Pizá Plaza



Secretària:

Rosa Isabel Ripoll Coll

Ordre del dia:

- 1.- Reconversió de les places d'Agent Inspector de Rendes en Auxiliar Administratiu. (Exp. 715/23).
- 2.- Pla d'Ordenació de personal. (Exp. 1134/23).
- 3.- Confecció de la relació de llocs de feina 2023. (Exp. 784/23).
- 4.- Execució del contracte de la gestió dels serveis de la zona esportiva "Es Puig". (Exp. 2925/21).
- 5.- Acceptació de la donació de quatre immobles efectuada per la sra. Paulette Mas Miquel. (Exp. 3666/23).

Constatada l'existència de quòrum legal, el Sr. Batle President obre la sessió.

Desenvolupament de la sessió.

Primer.- Reconversió de les places d'Agent Inspector de Rendes en Auxiliar Administratiu. (Exp. 715/23).

Pren la paraula el Sr. Carlos Darder regidor de personal i explica que havia dues places d'inspector de rendes que feien la lectura dels comptadors i que ara mateix aquesta funció ha quedat obsoleta. Diu que fa anys que aquests funcionaris desenvolupen les funcions d'auxiliars administratius i que ara podran optar mitjançant una promoció interna a ocupar aquestes places.

Segons la Sra. Pizá és un tema purament administratiu i anuncia que li donaran suport.

La Sra. Celià diu que li donaran suport, però que serà l'únic punt d'aquest plenari, perquè hi ha qüestions que no es poden deixar per al darrer ple de la legislatura.

El Sr. Jaume Mateu diu que li donaran suport.

El Sr. Bestard diu no tenir res més a dir.

El Sr. Aguiló entén que és un tema tècnic i no té res més a dir.

Sense més intervencions i passats a votació, la Corporació, per unanimitat, ACORDA:

PRIMER. En concret, és necessari, a la vista dels antecedents i estudis realitzats aprovar inicialment la modificació de la plantilla de personal municipal que té per objecte la reconversió de les següents places:

Denominació:	Agent Inspector de Rendes
Núm. de places:	2 (062 i 079)
Situació:	Cobertes
Escala	Administració Especial
Subescala	Serveis especials



	Places de comeses especials
Grup/Subgrup	C2

Reconvertides en les places següents:

Denominació:	Auxiliar Administratiu
Núm. de places:	2(062 i 079)
Situació:	Vacants
Escala	Administració General
Subescala	Auxiliar
Grup/Subgrup	C2
Forma de provisió	Promoció interna

SEGON. Dotar amb les següents funcions a les esmentades places:

- Auxiliar Administratiu, Grup C2, plaça 062:

1. Atenció al públic
2. Auxiliar de l'administrativa del departament. (tasques d'introducció de dades, fotocòpies, arxiu,...)
3. Emetre cartes de pagament:
 - 3.1. - De llicències d'obres
 - 3.2. - D'ocupació de via pública
 - 3.3. - De TIPP (casaments, expedients cementeri, certificats d'expedició de documents, fotocòpies, etc...)
4. Consultes cadastre
5. Consultes DGT
6. Manteniment de la base de dades del programa de gestió (altes, baixes i modificacions de rebuts de fems, arbitris...)
7. Tramitació expedients de bonificacions de vehicles (+ 25 anys, híbrids, discapacitats)
8. Tramitació expedients de bonificacions de fems
9. Tramitació expedients de bonificacions IBI per a plaques solars
10. Tramitació expedients de bonificacions IBI per a famílies nombroses
11. Tramitació expedients de subvencions varies
12. Seguiment entrades de registre per Gestiona
13. Arxiu d'expedients
14. Suport al departament d'Intervenció
15. Qualsevol altra tasca relacionada amb el departament d'adscripció.

-Auxiliar Administratiu, Grup C2, plaça 079:

1. Atendre i informar al públic sobre serveis, prestacions i programes dels Serveis Socials ajudant-los a complimentar els tràmits quan sigui necessari.
2. Concertar cites del personal de la Unitat.
3. Rebre, classificar i distribuir la correspondència i documentació.



4. Tramitar les peticions de les diferents prestacions, pensions i ajudes sol·licitades pels usuaris
5. Arxivar la documentació generada en la unitat.
6. Atendre el telèfon dels Serveis Socials.
7. Col·laborar en l'elaboració i distribució de material informatiu.
8. Tramitar i arxivar les factures.
9. Transcriure informes, actes, oficis, etc.
10. Obrir els expedients dels nous usuaris.
11. Qualsevol altra tasca relacionada amb el departament d'adscripció.

TERCER. Sotmetre el present acord a informació pública per termini de quinze dies mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la Província, durant aquest termini els interessats podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimin pertinents. Transcorregut aquest termini, si no s'han presentat al·legacions, s'entendrà elevat a definitiu aquest acord d'aprovació inicial.

Segon .- Pla d'Ordenació de personal. (Exp. 1134/23).

Pren la paraula el Sr. Carlos Darder i exposa en que consisteix el Pla i quins són els seus objectius.

Obert el torn de debat intervé la Sra. Pizá i diu que s'abstendran per la premura en que s'ha duit aquest tema. Exposa que quatre dies abans de les eleccions no és el moment adient per aprovar un expedient tant dens, malgrat li consti que les funcionàries de la casa hi han fet molta feina. Insisteix en que no hi ha urgència per dur-lo en aquest moment. També explica que s'ha llevat la gerència d'urbanisme, tal i com varen demanar. Anuncia que no votaran en contra perquè és una cosa necessària, però insisteix en que es necessari més temps i que per tot això el seu vot serà abstenció.

El Sr. Gabriel Suau diu que s'abstendran, atès que es tracta d'un ple extraordinari al final de legislatura. Segons el regidor de Més per Sòller, malgrat hi ha una feina tècnica feta i una bona intenció tècnica, no és adequat en aquest moment. També considera, no obstant, que aquesta feina pot ser aprofitable i revisable per un proper govern. El regidor opina que el pla es millorable i que no es fixen tempos per duu a terme el que preveu. Exposa que tenen clar que el seu vot serà abstenció.

El Sr. Mateu diu que en comissió informativa ja varen expressar que no estaven d'acord amb la qüestió de la gerència d'urbanisme, i que al final s'ha fet cas a la seva petició i s'ha retirat. D'altra banda, manifesta un dubte legal, diu que diumenge són les eleccions i que el termini d'exposició pública superarà el mandat actual i que en cas que hi hagi al·legacions, demana si hi haurà qualche problema de caire tècnic. Segons el Sr. Jaume Mateu la premura en que s'ha enviat la documentació ha suposat que no han pogut mirar cas per cas i amb deteniment tota la documentació. Si bé, diu que donen un vot de confiança a la part tècnica que ha confeccionat aquest document, així com també pel fet que ha passat per mesa negociadora. Per tot l'assenyalat, diu que li donaran suport, malgrat aquest dubte



jurídic que ha plantejat.

El Batle dóna la paraula a la Secretaria qui diu que va mirar el tema i que si es possible fer l'aprovació inicial sempre i quan sigui durant el mandat no a posteriori i que es podrien resoldre les possibles al·legacions que es presentin per la Corporació en funcions.

El Sr. Bestard diu que li donaran suport perquè creuen que és important, que és un document inicial i que es poden fer al·legacions.

Intervé el Sr. Aguiló i diu que si els serveis tècnics municipals ho consideren una eina per optimitzar els recursos, serà benvingut.

El Sr. Darder diu que aquesta legislatura s'han aconseguit fites molt importants com són la carrera professional, el pla de recursos humans o la relació de llocs de feina, i que tant la secretaria, la cap de recursos humans o la part sindical encapçalada per Toni Socies, han fet feina a porta tancada per a què això sigui una realitat.

Tanca el torn de debat el Sr. Batle qui diu que avui és un gran dia per l'Ajuntament, que des del 2003 ja es parlava de la RLT i es deia que era una cosa necessària i que fins avui no s'ha aconseguit. Pel que fa a les crítiques, diu que fa quatre anys que estan fent feina i que hi ha temps suficient per donar estabilitat als funcionaris de la casa. Exposa que tenen l'obligació de crear les eines suficients per a que el personal pugui fer la seva feina, per a que estiguin ben dotats i ben pagats, i que tinguin clares quines són les seves funcions. Segons el Batle si es reconeix que la feina està ben feta se li ha de donar suport per als treballadors de la casa. Defensa que la feina és tècnica, transparent i feta pensat amb l'organització de la casa i que ells només han intervingut en el sentit d'impulsar que es fes en aquesta legislatura. Demana que es repensin el seu vot. Agraïx al departament de personal, a la secretaria i al sindicat per la feina feta.

Passats a votació, la Corporació, amb 12 vots a favor (PP, PI, PSOE i Sebastià Aguiló), 5 abstencions (Més, Unidas Podemos) i cap vot en contra, ACORDA:

PRIMER. Aprovar inicialment el Pla d'Ordenació dels Recursos Humans redactat pels Serveis tècnics municipals que figura en l'expedient, considerant-ho com una eina adequada per optimitzar i racionalitzar recursos cap a la consecució d'eficiència, eficàcia, i adequació de la despesa.

SEGON. Sotmetre el present acord a informació pública per termini de quinze dies mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, durant aquest termini els interessats podran examinar l'expedient i presentar les al·legacions i les reclamacions que estimin pertinents. Transcorregut dit termini, si no s'han presentat al·legacions, s'entendrà elevat a definitiu aquest acord d'aprovació inicial.

TERCER. Una vegada aprovat definitivament pel Ple de la Corporació, publicar íntegrament el text del Pla d'Ordenació de Recursos Humans en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i remetre una còpia d'aquesta a l'Administració de l'Estat i a l'òrgan competent



de la Comunitat Autònoma».

Tercer .- Confecció de la relació de llocs de feina 2023. (Exp. 784/23).

Llegida la proposta per part de la Secretària, intervé el Sr. Carlos Darder, regidor de personal i explica que tal i com ha assenyalat al punt anterior, el Pla de recursos humans preveu la necessitat de confeccionar una relació de llocs de feina. Exposa que es tracta d'un inventari classificat de tots els llocs que ordena el sistema retributiu del personal, descriu les característiques, funcions i requisits de cada lloc de feina. D'altra banda, explica que un comitè tècnic format per la secretària, la cap de recursos humans i un representant del sindicat majoritari, UGT, han fet la feina, i que han donat totes les explicacions necessàries a la comissió informativa. També vol donar les gràcies al Sr. Batle per ser el principal impulsor del projecte.

Pren la paraula la Sra. Pizá diu que no farà campanya amb l'aprovació d'un document tècnic. Segons la Sra. Pizá el Batle és vol penjar una medalla aprovant-lo al darrer moment. Diu que el seu vot serà d'abstenció.

El Sr. Suau de Més per Sóller anuncia que s'abstendran per coherència i pels mateixos motius que el punt anterior punt. D'altra banda, diu que tenim un document o RLT inicial, una feina tècnica, unes dades i una fotografia del que es l'estructura burocràtica de l'Ajuntament i unes valoracions dels 130 llocs. Vol recordar que la gerència d'urbanisme va generar controvèrsia a la comissió informativa i que entenen que era colar una voluntat política dins un document tècnic. Consideren de manera positiva que això s'hagi llevat. Pel que fa a la policia local, diu que son conscients que no estan inclosos i que per la seva especificitat, s'haurà de fer feina i que això queda pendent per fer. Tal i com ha assenyalat al punt anterior, diu que tota la feina feta és aprofitable i podrà ser revisable per el proper equip de govern.

El Sr. Jaume Mateu agraeix que finalment s'hagi reconsiderat llevar la gerència d'urbanisme d'un document com és la RLT feta pels tècnics. Considera que en un futur s'haurà de seguir fent feina amb aquest document. D'altra banda, diu que vist que s'ha retirat la proposta de la gerència i que s'ha fet una separació de la qüestió de la policia local que necessita d'una feina apart, entén que li poden donar suport a la proposta. D'altra banda, li diu al Sr. Batle que cal reconèixer entre tots que duu això al darrer ple, és una mica precipitat.

El Sr Bestard diu que li donaran suport i que quedarà pendent el col·lectiu de la policia local i que no s'ha de deixar aquest tema de costat, i intentar arribar a un acord, al més aviat possible.

El Sr. Aguiló diu que donaran suport al punt. Si bé diu que és cert que han entès des del primer moment que és un tema molt tècnic. Diu que ell també no veia clar el tema de la gerència ni tampoc el de la policia local. Exposa que li preocupa el tema que el personal no hagi pogut revisar la seva fitxa i que això pugui genera controvèrsia. No obstant, si el representat sindical n'ha donat compte, i que a més considera que és correcte, així ells



també ho han d'entendre. D'altra banda diu que tal i com s'ha assenyalat és un document viu que es pot modificar en un futur. Anuncia el seu suport.

El Sr Carlos Darder vol insistir, una vegada més que s'ha fet feina en equip i que si ells no hi haguessin impulsat, com altres corporacions, no seria una realitat. Diu que estam d'enhonorabona per haver aconseguit aquesta fita tan important. Recorda que fins al darrer dia fan feina pels ciutadans.

Tanca el torn d'intervencions el Sr. Batle i diu que fa molt d'anys que hi ha aquesta demanada d'una RLT. Explica que al 2003 varen estar apunt d'aconseguir-ho i que quan va entrar l'esquerra ho va tirar per avall, i que al 2011 va haver un crisi tremenda. Recorda que aquesta legislatura s'ha fet molta feina, portant el pla d'ajust, s'ha fet el pagament de l'Infante Lois, i que es fa ara perquè precisament el personal demana que s'aprovi per a que no quedi com altres vegades en un calaix. Diu que el Sr. Batle que es bo per la gent. Diu que el Sr. Socies fa molt d'anys que es representant sindical i que coneix molt bé a la casa, i que considera que ha fet la feina sense perjudicar a ningú. Pel que fa a la policia, considera que com que es un col·lectiu complex, s'ha pensat que es millor perfilar de manera separada fent un estudi comparatiu amb altres municipis. Pel que fa a la gerència d'urbanisme diu que només es tractava d'avançar una mica de feina. El Batle explica la problemàtica del departament es que bàsicament falten més mans amb firma, i que una de les possibilitats és precisament, crear una estructura més àgil com la gerència d'urbanisme, que es una eina que s'utilitza a molt de municipis, que no suposava cap despesa per la casa, que era aprofitar el personal existent. Opina que era una bona idea i que qualque dia s'acabarà posant en marxa. Segons el Batle es retira i ja serà una altre equip de govern qui decidirà. Vol matisar que la figura del gerent era pel regidor, però que no hi havia res amagat darrere la gerència, només donar més bon servei al ciutadà. Agraeix la feina feta per secretaria, personal i pel sindicat.

Passats a votació, la Corporació, amb 12 vots a favor (PP, PI, PSOE i Sebastià Aguiló), 5 abstencions (Més, Unidas Podemos) i cap vot en contra, ACORDA:

PRIMER. Aprovar la Relació de Llocs de treball dels serveis generals i administratius, dels serveis socials i de la brigada municipal proposada pel Comitè tècnic de Valoració de la Relació de Llocs de Feina i els informes que consten en l'expedient, que inclou tots els llocs de treball existents en l'organització municipal citada, incloent respecte de cadascun d'ells les següents dades:

- 1.Servei al qual pertany
- 2.Denominació del lloc de treball
- 3.Nombre de places per cada lloc de treball i tipus de lloc de treball
- 4.Naturalesa jurídica
- 5.Unitat orgànica a la qual pertany
- 6.Grup de classificació professional/Grup professional
- 7.Complement de destinació
- 8.Complement específic
- 9.Forma de provisió
- 10.Funcions a desenvolupar



11. Actuacions
12. Personal adscrit
13. Observacions concretes sobre el lloc de treball

SEGON.- Que es confeccioni la Relació de Llocs de treball de la plantilla de la policia local amb la nova Corporació municipal en el termini màxim d'un any després de la seva constitució, per la singularitat que representa dita plantilla essent instituts armats de naturalesa civil amb estructura i organització jerarquizada sota la prefectura superior i dependència directa del batle o batlessa, i, que es constitueixi un Comitè tècnic específic per definir i valorar cada lloc de treball que haurà d'estar compost pel Cap de la policia local, un-a representant de l'administració general ja sigui de Secretaria o de Personal, un-a representat del grup sindical UGT i un-a representant del grup sindical SPPME.

TERCER. Publicar íntegrament la citada relació en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears* i a la seu electrònica de l'Ajuntament.

QUART. Remetre una còpia d'aquesta a l'Administració de l'Estat i a l'òrgan competent de la Comunitat Autònoma en el termini de trenta dies.

Quart.- Execució del contracte de la gestió dels serveis de la zona esportiva "Es Puig". (Exp. 2925/21).

Per part de la secretaria es procedeix a la lectura del punt quart de l'ordre del dia.

El Sr. Carlos Darder pren la paraula i explica que les instal·lacions del Puig tenen una concessió a trenta anys i que un dels titulars que té un percentatge d'accions, ven les mateixes a un altre propietari. Exposa que l'únic que feim en aquest plenari és aprovar aquest traspàs a un altre titular.

Obert el torn de debat intervé la Sra. Catalina Pizá d'Unidas Podemos i qui explica que vist l'informe jurídic no tenen res més a dir.

La Sra. Laura Celià diu que a la comissió informativa, ja es va explicar que és un tràmit que està avalat pels serveis tècnics de la casa i diu que li donaran suport.

El Sr. Jaume Mateu diu que és un tema molt tècnic i que li donaran suport.

El Sr. Bestard diu que es va explicar a la comissió informativa i que no veu problema.

El Sr. Aguiló diu que és un canvi de titular i que no tenen res més a dir.

Passats a votació, la Corporació, la Corporació, per unanimitat, **ACORDA:**

Primer.- Autoritzar la cessió del 50% de les participacions de l'entitat INTEGRAL



SPORTS S.L., de la següent forma: 30% de les participacions socials a la societat LAGO INVEST AB i el 20% a la societat LARS DYBKJAER HOLDING ApS.

Segon.- La cessió serà efectiva una vegada es presenti la formalització en escriptura pública, d'acord amb l'article 114.d) del Real Decret 2/2000 pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

Tercer.- El cessionari quedarà obligat en tots els drets i obligacions que corresponien al cedent.

Quart.- Comunicar-ho als negociats implicats als efectes adients.

El punt cinquè es retira de l'ordre del dia.

Quan són les 10:54 hores, s'aixeca la sessió per part del Sr. Batle President, de la qual com a secretària estenc aquesta acta.

Vist i plau
El Batle President

La secretària

Carlos Simarro

Rosa Ripoll Coll

Que es doni compliment al que s'ha acordat.
Sóller,

El Batle

Davant meu
la secretària

S'ha donat compte al Ple, a la sessió de tancament de dia 14 de juny de 2023 i s'aprova per

La secretària

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

